**Uchwała Nr ...../...../08**
**Rady Miasta Knurów**
**z dnia ..... 2008 r.**

**w sprawie: oddania w dzierżawę części nieruchomości komunalnej położonej w Knurowie przy ul. Szpitalnej od 01.01.2009 r. do 31.12.2011 r. w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a", art. 30 ust. 1, 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

**Rada Miasta Knurów**
**uchwala:**

§ 1

1. Przekazać w dzierżawę Panu Mieczysławowi Wyglądacz część nieruchomości komunalnej, położonej w Knurowie przy ul. Szpitalnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1734/14 o powierzchni ogólnej 0,5141 ha, zapisanej w KW 46270.

2. Nieruchomość przekazać w dzierżawę od 01.01.2009 r. do 31.12.2011 r. z równoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego.

§ 2

Szczegółowe warunki kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość a w szczególności wysokość czynszu dzierżawnego oraz prawa i obowiązki stron określone zostaną w stosownej umowie dzierżawy.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

6.V08

NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI, GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA
*Mariusz Aleksiej*

**UZASADNIENIE**
**do Uchwały Nr ...../..... /2008**
**Rady Miasta Knurów**
**z dnia . . . . . 2008 r.**

**w sprawie: oddania w dzierżawę części nieruchomości komunalnej położonej w Knurowie przy ul. Szpitalnej od 01.01.2009 r. do 31.12.2011 r. w drodze bezprzetargowej**

1. Pan Mieczysław Wyglądacz (dzierżawca gruntu gminnego od 1998 r.) zwrócił się z prośbą do tut. Urzędu o wydzierżawienie działki nr 1734/14, stanowiącej własność Gminy Knurów, o pow. 0,0455 ha, położonego w Knurowie przy ul. Szpitalnej, z przeznaczeniem pod warsztat ślusarstwa i budownictwo ogólne.
2. Wydział Urbanistyki, Architektury, Strategii Rozwoju Miasta i Spraw Lokalowych oraz Wydział Gospodarki Komunalnej, Restrukturyzacji i Ochrony Środowiska nie wniosły zastrzeżeń do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy.
3. Wydział Inwestycji Miejskich nie wniósł uwag - informując jednocześnie, że w rejonie w/w działki zaprojektowana jest kanalizacja sanitarna w ramach przedsięwzięcia pn. „Porządkowanie gospodarki ściekowej Gminy" - zadanie nr 2, którego inwestorem jest PWIK Sp. z o.o. w Knurowie.
4. Zgodnie z przepisami informacja o dzierżawie zawarta była w wykazie nieruchomości, który wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie oraz opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Ze względu na fakt, iż nie wpłynęły inne wnioski o wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości oraz to, że wskazany dzierżawca wystąpił o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat przygotowano projekt *Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości komunalnej położonej w Knurowie przy ul. Szpitalnej do 31.12.2011 r. w drodze bezprzetargowej.*

NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI, GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA
*Mariusz Aleksiej*

**Załącznik nr 1**
**do Uchwały nr ...../...../08**
**z dnia .....**

