UCHWAŁA Nr V/47/15
RADY MIASTA KNURÓW
z dnia 18 lutego 2015 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar działki nr ewid. 3240, położonej przy ulicy Niepodległości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.[1)]), w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199), na wniosek Prezydenta Miasta Knurów

RADA MIASTA KNURÓW

stwierdza, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar działki nr ewid. 3240, położonej przy ulicy Niepodległości, nie narusza ustaleń „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów", przyjętej Uchwałą Nr III/22/14 Rady Miasta Knurów z dnia 22 grudnia 2014 r.,

i uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne dotyczące regulacji dla obszaru objętego planem oraz zakresu obowiązywania rysunku planu

§ 1.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmujący obszar działki nr ewid. 3240, położonej przy ulicy Niepodległości, zwany w dalszej części niniejszej uchwały „planem", obejmuje obszar w granicach ustalonych na rysunku planu.

§ 2.

1. Plan składa się z tekstu planu, który stanowi treść niniejszej uchwały oraz rysunku planu będącego załącznikiem nr 1 do uchwały, którego ustalenia graficzne zostały przedstawione na aktualnej mapie zasadniczej w skali 1:1000, który zawiera wyrys ze „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów", przyjętej Uchwałą Nr III/22/14 Rady Miasta Knurów z dnia 22 grudnia 2014 r.
2. Pozostałymi załącznikami do uchwały, o której mowa w ust. 1, stanowiącymi jej integralne części, są:
   1) rozstrzygnięcie Rady Miasta Knurów o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do planu, w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu, zapisane w formie tekstowej, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
   2) rozstrzygnięcie Rady Miasta Knurów o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, zapisane w formie tekstowej i stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
3. Przedmiot planu stanowią ustalenia wyrażone w postaci:
   1) ustaleń tekstowych stanowiących treść niniejszej uchwały zawartych w rozdziałach;
   2) ustaleń graficznych na rysunku planu, określających:
      a) granicę obszaru objętego planem,
      b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
      c) symbole literowe identyfikujące tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi (oznaczające ich podstawowe przeznaczenie):
         - **MGR** – teren zabudowy gospodarczej i rekreacyjnej,
         - **KDG** – teren drogi publicznej klasy G – „główna",

[1)] zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i poz. 1318, z 2014r. poz. 379 i poz. 1072.

d) nieprzekraczalną linię zabudowy.

4. Obszar planu w całości jest położony w granicach terenu i obszaru górniczego „Knurów", podlegającego ochronie na mocy przepisów odrębnych.

5. Na rysunku planu następujące oznaczenia graficzne pełnią funkcję informacyjną:

1) skala rysunku planu w formie liczbowej i liniowej;

2) oznaczenie udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Knurów" (występującego w całym obszarze planu);

3) prognozowana, docelowa granica terenów zagrożonych podtopieniami w wyniku eksploatacji górniczej (fragment);

4) teren komunikacji – poza obszarem planu, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów „Rejon ulicy Niepodległości", przyjętym uchwałą Nr XXII/316/2004 Rady Miasta Knurów z dnia 01/07/2004 r. (opublikowaną w Dz. U. Woj Śląskiego Nr 75, poz. 2221, z dnia 11.08.2004 r.);

5) Z16. – symbol planu, który tworzy litera "Z" i liczba z kropką „16." (poprzedzający symbol literowy identyfikujący teren wydzielony liniami rozgraniczającymi).

§ 3.

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Knurów;

2) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar, o ustalonym w planie przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

3) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które zajmuje 50% lub ponad 50% powierzchni całkowitych wszystkich istniejących i projektowanych obiektów w granicach poszczególnych „działek budowlanych";

4) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na „działce budowlanej" jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, na warunkach określonych w planie;

5) **teren zabudowy gospodarczej i rekreacyjnej** – należy przez to rozumieć teren, na którym każdy rodzaj zabudowy gospodarczej lub rekreacyjnej może występować samodzielnie lub łącznie w dowolnych proporcjach;

6) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni pod budynkami, mierzoną po ich zewnętrznym obrysie (w stanie wykończonym), na „działce budowlanej";

7) **powierzchni całkowitej zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji budynków, mierzoną po ich zewnętrznym obrysie (w stanie wykończonym), na „działce budowlanej" (z wyłączeniem tarasów, tarasów na dachach, schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych);

8) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć liniowe oznaczenie graficzne na rysunku planu, którego nie mogą przekroczyć nadziemne części budynków, z zastrzeżeniem § 5 pkt 2;

9) **infrastrukturze technicznej** – należy przez to rozumieć przewody wodociągowe, przewody kanalizacyjne (sanitarne i deszczowe), przewody elektroenergetyczne, przewody gazowe, przewody ciepłownicze, przewody teletechniczne, ponadto inne przewody, w szczególności telewizji kablowej, sygnalizacyjne, alarmowe – wraz z urządzeniami i obiektami budowlanymi związanymi z nimi technologicznie i niezbędnymi do ich funkcjonowania oraz drogi wewnętrzne;

10) **krótkoterminowym wydarzeniu** – należy przez to rozumieć wydarzenie mające charakter publiczny, związane z działalnością gminy, jego organów, jednostek samorządowych, organizacji społecznych, bądź wydarzenie sportowe, kulturalne, religijne, gospodarcze.

Rozdział 2.
Przeznaczenie terenu, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni „działki budowlanej", minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni „działki budowlanej", maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji, gabaryty obiektów

§ 4.

1. Wydziela się na rysunku planu liniami rozgraniczającymi teren i oznacza symbolem **Z16.MGR**.
2. Dla terenu oznaczonego symbolami **Z16.MGR** ustala się:
   1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa gospodarcza i rekreacyjna, w szczególności:
      a) budynki gospodarcze,
      b) obiekty magazynowe przeznaczone do przechowywania materiału rzeźbiarskiego oraz prac artystycznych, a także ich ekspozycji,
      c) wiaty, altany,
      d) przydomowe oranżerie,
      e) budynki rekreacji indywidualnej;
   2) przeznaczenie uzupełniające:
      a) miejsca do parkowania,
      b) zieleń urządzona,
      c) infrastruktura techniczna,
      d) obiekty małej architektury;
   3) zasady kształtowania zabudowy i wskaźniki zagospodarowania terenu:
      a) realizacja nowej zabudowy,
      b) intensywność zabudowy nie więcej niż 0,8 i nie mniej niż 0,1,
      c) powierzchnia biologiczne czynna w odniesieniu do powierzchni „działki budowlanej" nie mniej niż 20%,
      d) powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni „działki budowlanej" nie więcej niż 50% ,
      e) minimalna liczba miejsc do parkowania – nie mniej niż 2 miejsca w granicach „działki budowlanej",
      f) sposób realizacji miejsc do parkowania – naziemne miejsca do parkowania,
      g) wysokość budynków i obiektów w ramach przeznaczenia podstawowego – nie więcej niż 4,50m dla dachów płaskich i nie więcej niż 6,00m dla dachów stromych, z zastrzeżeniem lit. h,
      h) wysokość budowli nie wymienionych w lit. g, nie więcej niż 15,00m, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej,
      i) geometria dachów – dachy płaskie, a także strome – symetryczne dwuspadowe, czterospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 25° ÷ 55°,
      j) dopuszcza się w połaciach dachów stosowanie okien, lukarn, świetlików,
      k) ustalony przedział kątów nachylenia dla połaci dachowych w lit. i, nie obowiązuje dla drugorzędnych elementów wymagających zadaszenia, w szczególności elementów dachu, o których mowa w lit. j, zadaszeń wejść do budynków, tarasów.
3. W obszarze planu dopuszcza się, realizację tymczasowych obiektów budowlanych, w szczególności takich jak: namioty, wiaty handlowo – usługowe, związane z krótkoterminowymi wydarzeniami, wyłącznie na czas trwania, każdorazowo, krótkoterminowego wydarzenia.

Rozdział 3.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym sposób usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do drogi oraz granic przyległych nieruchomości, linie zabudowy, kolorystyka obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów, zasady i warunki sytuowania tablic i urządzeń reklamowych, a także standardy jakościowe ogrodzeń

§ 5.

Dla terenu, oznaczonego symbolem **Z16.MGR**, ustala się:

1) w zakresie sposobu usytuowania budynków wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, ustaloną na rysunku planu w odległości 8,00m liczonej od linii rozgraniczającej teren, oznaczony symbolem **Z16.KDG**;

2) w zakresie sposobu usytuowania obiektów budowlanych – nieprzekraczalna linia zabudowy, ustalona na rysunku planu, nie obejmuje:

   a) elementów zagospodarowania znajdujących się pod powierzchnią terenu,

   b) obiektów małej architektury, ogrodzenia;

3) w zakresie kolorystyki elewacji, w tym tynku i pokrycia dachowego:

   a) stosowanie dla tynków bieli oraz barw o niskich stopniach nasycenia, z dopuszczeniem, dla małych płaszczyzn, stosowanie barw o wysokich stopniach nasycenia,

   b) stosowanie dla pokryć dachowych barw o wysokich stopniach nasycenia – czerwonej, brązowej, grafitowej, z dopuszczeniem szarej, z zastrzeżeniem, iż ustalone barwy nie dotyczą dachów płaskich;

4) w zakresie rodzaju stosowanych materiałów elewacyjnych:

   a) tradycyjne, w szczególności cegła, szkło, kamień, drewno, z dopuszczeniem stosowania innych systemów, w tym nowych technologii elewacyjnych,

   b) zakaz stosowania, jako podstawowych materiałów elewacyjnych, blachy trapezowej i falistej;

5) w zakresie umieszczania znaków informacji wizualnej – nośników informacji (w tym szyldów):

   a) dopuszcza się umieszczanie nośników informacji na ścianach szczytowych budynków, pozbawionych otworów okiennych,

   b) zakazuje się umieszczania nośników informacji bezpośrednio na połaci dachowej i kalenicy,

   c) zakazuje się umieszczania tablic reklamowych o zmiennej treści, w szczególności ekranów LED, w odległości mniejszej niż 50 m od linii rozgraniczającej drogi publicznej wojewódzkiej (ulicy Niepodległości);

6) w zakresie standardów jakościowych ogrodzeń – zakaz stosowania prefabrykowanych, betonowych ogrodzeń od strony ulicy Niepodległości;

7) dopuszcza się realizacje budynków w granicy „działki budowlanej" nr 3240 z działką nr 3235/3;

8) placyki gospodarcze do czasowego przechowywania odpadów winny być osłonięte i zadaszone.

Rozdział 4.
Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6.

Dla terenu, oznaczonego symbolem **Z16.MGR** ustala się:

1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, w tym łączności publicznej, dróg oraz z zastrzeżeniem § 9 ust. 6;

2) w zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem:

   a) dopuszcza się zagospodarowanie oczyszczonych ścieków deszczowych na terenie „działki budowlanej",

   b) zakazuje się wprowadzania ścieków komunalnych bezpośrednio do gruntu i wód;

3) w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem – dla ograniczenia niskiej emisji do atmosfery ustala się stosowanie instalacji opartych o wysokosprawne techniki spalania paliw;

4) w zakresie ochrony powierzchni ziemi – nakazuje się wykorzystanie do celów budowlanych (dla potrzeb niwelacji terenu lub realizacji elementów zagospodarowania terenu) nie zanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym, w związku z realizacją zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem terenu, z dopuszczeniem przemieszczania nie zanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym,

5) w zakresie ochrony przed hałasem – tereny, dla których obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, określone wskaźnikami hałasu – w przypadku realizacji zabudowy rekreacyjnej – jak dla „terenów na cele rekreacyjno - wypoczynkowe";

6) w zakresie zieleni – kształtowanie nowej zieleni poprzez wprowadzenie nasadzeń, przy uwzględnieniu docelowej wysokości i rozłożystości drzew.

Rozdział 5.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7.

W obszarze planu nie występują zasoby dziedzictwa kulturowego i zabytki oraz dobra kultury współczesnej.

Rozdział 6.
Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 8.

W obszarze planu nie występują obszary przestrzeni publicznej w rozumieniu ustawy.

Rozdział 7.
Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 9.

1. W obszarze planu nie występuje obszar szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne.
2. W obszarze planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.
3. W obszarze planu nie występują ustanowione strefy ochronne ujęć wody ani obszary ochronne zbiorników śródlądowych.
4. W obszarze planu nie występują tereny objęte ochroną na mocy ustawy o ochronie przyrody.
5. Obszar planu, w całości, jest położony w granicach terenu górniczego „Knurów" (tożsamego z obszarem górniczym „Knurów"), ustanowionego dla eksploatacji złoża węgla kamiennego i podlegającego ochronie na mocy ustawy prawo geologiczne i górnicze.
6. Na terenie objętym planem ustala się konieczność uwzględnienia prowadzonej eksploatacji węgla kamiennego w obszarze górniczym, o którym mowa w ust. 5.

Rozdział 8.
Szczególne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 10.

1. W obszarze planu nie określa się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.
2. W przypadku przystąpienia do scalania i podziału nieruchomości na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych, ustala się następujące zasady i warunki;
   1) powierzchnię „działki budowlanej" nie mniejszą niż 500m^2;
   2) szerokość frontu „działki budowlanej" nie mniejszą niż 20m;
   3) kąt położenia granic „działki budowlanej" w stosunku do linii rozgraniczającej teren, od strony południowo- zachodniej, w przedziale 45° ÷135°.

Rozdział 9.
Szczególne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 11.

1. Nakaz prowadzenia gospodarki odpadami w sposób zgodny z przepisami: o odpadach, o ochronie środowiska oraz o utrzymaniu czystości i porządku obowiązującymi w gminie, z zakazem prowadzenia działalności w zakresie zbierania odpadów lub przetwarzania odpadów.
2. Naruszenie istniejących urządzeń melioracji (drenażu) wymaga przebudowy tych urządzeń lub budowy nowych.

Rozdział 10.
Zasady modernizacji, rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 12.

1. W obszarze planu nie określa się stanowisk postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.
2. Dla terenu, oznaczonego symbolem **Z16.MGR**, ustala się obsługę komunikacyjną poprzez zjazd z drogi dojazdowej wewnętrznej (znajdującej się poza obszarem objętym planem), posiadającej dostęp do drogi publicznej wojewódzkiej – ulicy Niepodległości.
3. Dla terenu oznaczonego symbolem **Z16.KDG** ustala się:
   1) przeznaczenie podstawowe – ulica klasy **G** – „główna" (ulica Niepodległości);
   2) przeznaczenie uzupełniające:
      a) zieleń urządzona,
      b) infrastruktura techniczna;
   3) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
      a) szerokość w liniach rozgraniczających od 0,1m do 2,50m, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 13.

1. Dla obszaru planu ustala się obsługę w zakresie infrastruktury technicznej:
   1) zaopatrzenie w wodę, uwzględniające potrzebę ochrony przeciwpożarowej – z miejskiej sieci wodociągowej poprzez jej rozbudowę w ulicy Niepodległości;
   2) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków komunalnych – w ramach zlewni do zbiorczego kolektora sanitarnego, a następnie do oczyszczalni ścieków, z zastrzeżeniem ust. 3;
   3) w przypadku braku technicznej możliwości odprowadzenia ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków komunalnych w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku i ich wywóz do oczyszczalni ścieków,
   4) zaopatrzenie w energię elektryczną – rozbudowa sieci rozdzielczej niskiego napięcia liniami kablowymi wraz z kablowymi przyłączami do poszczególnych obiektów;
   5) zaopatrzenie w gaz – z istniejącej sieci gazowej poprzez jej rozbudowę;
   6) zaopatrzenie w energię cieplną:
      a) ze źródeł centralnych (ciepłowni),
      b) ogrzewanie elektryczne, a także stosowanie indywidualnych instalacji centralnego ogrzewania, w tym kotłownie gazowe, kotłownie olejowe, z dopuszczeniem kotłowni na paliwo stałe spełniającej kryteria energetyczne i emisyjne na „znak bezpieczeństwa ekologicznego" o sprawności nie mniej niż 80%,
      c) dopuszcza się urządzenia wykorzystujące energię odnawialną, w tym mikro i małe instalacje fotowoltaiczne;
   7) telekomunikacji:
      a) rozbudowa istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej,

b) realizacja sieci i urządzeń zapewniających dostęp do ruchomej, publicznej sieci telefonicznej, Internetu szerokopasmowego oraz umożliwiających bezprzewodowy dostęp do Internetu;

8) dopuszcza się prowadzenie innych sieci niż wymienione w pkt 1 ÷ 7, w szczególności telewizji kablowej, instalacji alarmowych.

2. W obszarze planu, dopuszcza się budowę lub przebudowę, a także zmiany przebiegu lub likwidację istniejącej infrastruktury technicznej.

Rozdział 11.
Stawka procentowa, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 14.

Dla terenów objętych planem, ustala się stawkę procentową, służącą do naliczania jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 30%.

Rozdział 12.
Przepisy końcowe

§ 15.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i publikacji na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Knurów.

§ 16.

Uchwałę powierza się do wykonania Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 17.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Rzepa

Id: 644A5C8F-75A9-439C-B9FD-ECD0E1673C61. Podpisany

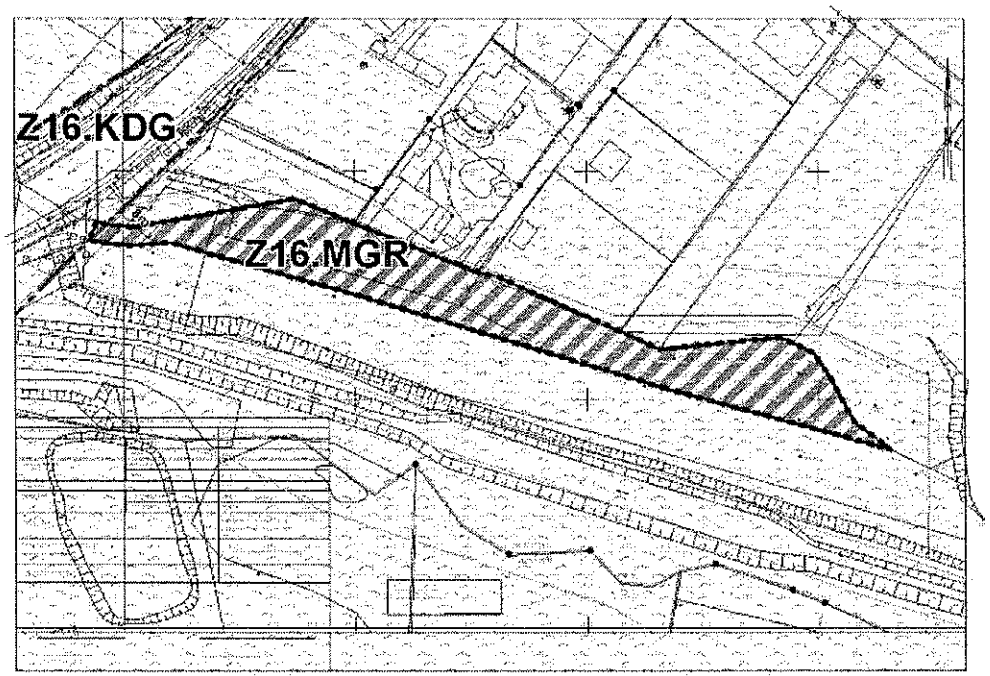
MIASTO KNURÓW

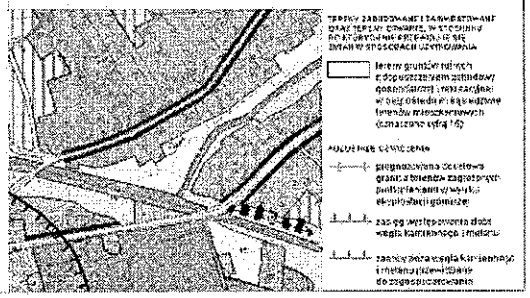
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KNURÓW OBEJMUJĄCY OBSZAR DZIAŁKI NR EWID. 3240 POŁOŻONEJ PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY V/47/15
RADY MIASTA KNURÓW
Z DNIA 18 LUTEGO 2015 R.

SKALA 1:1000





Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr V/47/15
RADY MIASTA KNURÓW
z dnia 18 lutego 2015 r.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr V/47/15

RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 18 lutego 2015 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KNURÓW O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PLANU, W TRAKCIE WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KNURÓW, OBEJMUJĄCEGO OBSZAR DZIAŁKI NR EWID. 3240, POŁOŻONEJ PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI

Działając, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199),

Rada Miasta Knurów,
postanawia co następuje:

w związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar działki nr ewid. 3240, położonej przy ulicy Niepodległości, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr V/47/15

RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 18 lutego 2015 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA KNURÓW O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI, Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Działając, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199),

Rada Miasta Knurów,
rozstrzyga:

o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar działki nr ewid. 3240, położonej przy ulicy Niepodległości - inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – w sposób następujący:

1. Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, należących do zadań własnych Gminy, będą pochodzić z budżetu Gminy oraz środków zewnętrznych.
2. Jako główne zasady realizacji infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych Gminy, przyjmuje się uwzględnienie interesu publicznego oraz zastosowanie zasady uzyskiwania możliwie najlepszych efektów przy wykorzystaniu możliwie najniższych nakładów.