Załącznik Nr 8
do Zarządzenia Nr 80/FB/12
Prezydenta Miasta Knurów
z dnia 29.03.2012 r.

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego

Gminy Knurów w 2011 roku

za okres od 1.01.2011 r. do 31.12.2011 r.

Knurów, dnia 29 marzec 2011 rok

Spis treści

- Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności
- Dane dotyczące:

  - innych niż własność praw majątkowych

  (np ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności,

  udziały w spółkach),

  - posiadania,
- Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego
- Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonania posiadania
- Inne informacje i dane o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

GMINA Knurów

I. Dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności i innych niż własność praw majątkowych oraz o posiadaniu.

Majątkiem Gminy zarządza Rada Miasta oraz Prezydent Miasta, w których imieniu poszczególne zadania związane z gospodarowaniem majątkiem wykonują: Urząd Miasta, jako jednostka budżetowa poprzez swoje Wydziały, a także jednostki organizacyjne gminy, tj :

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej,
2. Miejski Zespół Jednostek Oświatowych,
3. Miejskie Przedszkola nr 2, 3, 5, 7, 10, 12, 13,
4. Miejskie Szkoły Podstawowe nr 1, 2, 3, 4, 6, 7 i 9,
5. Miejskie Gimnazja nr 1, 2, 3 i 4,
6. Żłobek Publiczny,
7. Miejskie Ognisko Pracy Pozaszkolnej,
8. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji,
9. Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji.

Zestawienie wartości brutto środków trwałych, pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych a także wartość posiadanych udziałów w spółkach Gminy Knurów, wg stanu **na dzień 31.12.2011 r.** przedstawia poniższa tabela.

Stan mienia 31.12.2011 r.

	Urząd Miasta	MZJOś	MZGLiA	MOSiR	MOPS	Razem
011						
0	44 117 982,33					44 117 982,33
1	10 209 851,85	37 346 967,30	37 179 544,18	20 411 531,77	2 046 659,28	107 194 554,38
2	71 186 384,83	6 511 000,04	3 305 008,21	5 194 892,83	114 176,69	86 311 462,60
3	12 769,65	257 660,17	268 628,18		24 836,89	563 894,89
4		1 248 410,08	1 914 317,95	304 980,30	104 862,22	3 572 570,55
5	805 650,48	30 174,47		29 486,26		865 311,21
6	469 781,92	341 335,27	335 806,03	185 988,43	30 048,96	1 362 960,61
7	469 446,12			74 786,00		544 232,12
8	235 393,39	393 885,61	31 283,63	304 782,06	106 422,07	1 071 766,76
Razem	**127 507 260,57**	**46 129 432,94**	**43 034 588,18**	**26 506 447,65**	**2 427 006,11**	**245 604 735,45**
013	2 003 183,25	4 431 135,34	121 794,38	557 465,87	180 719,57	7 294 298,41
020	869 898,43	93 095,93	94 240,51	45 081,97	42 923,40	1 145 240,24
Ogółem	**130 380 342,25**	**50 653 664,21**	**43 250 623,07**	**27 108 995,49**	**2 650 649,08**	**254 044 274,10**
030	53 586 000,00					53 586 000,00
Ogółem	**183 966 342,25**	**50 653 664,21**	**43 250 623,07**	**27 108 995,49**	**2 650 649,08**	**307 630 274,10**

Zestawienie wartości brutto środków trwałych, pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych a także wartość posiadanych udziałów w spółkach Gminy Knurów, wg stanu **na dzień 31.12.2010 r.** przedstawia poniższa tabela:

Stan mienia 31.12.2010 r.

	Urząd Miasta	MZJOś	MZGLiA	MOSiR	MOPS	Razem
011						
0	39 315 813,98					39 315 813,98
1	10 031 967,16	36 306 976,99	36 863 847,34	19 032 474,00	2 046 659,28	104 281 924,77
2	70 116 474,04	6 292 268,61	3 305 008,21	5 136 145,62	114 176,69	84 964 073,17
3	12 769,65	257 660,17	268 628,18		24 836,89	563 894,89
4	815 840,20	1 329 291,16	1 916 376,47	304 819,70	104 862,22	4 471 189,75
5		19 594,00		29 486,26		49 080,26
6	420 662,80	317 468,12	335 806,03	185 988,43	30 048,96	1 289 974,34
7	434 140,37			74 786,00		508 926,37
8	235 093,39	394 991,36	29 752,98	278 782,06	100 922,74	1 039 542,53
Razem	**121 382 761,59**	**44 918 250,41**	**42 719 419,21**	**25 042 482,07**	**2 421 506,78**	**236 484 420,06**
013	1 968 558,30	3 927 907,04	94 668,55	529 957,39	171 953,52	6 693 044,80
020	869 898,43	93 095,93	101 404,67	43 471,28	42 139,40	1 150 009,71
Ogółem	**124 221 218,32**	**48 939 253,38**	**42 915 492,43**	**25 615 910,74**	**2 635 599,70**	**244 327 474,57**
030	53 586 000,00					53 586 000,00
Ogółem	**177 807 218,32**	**48 939 253,38**	**42 915 492,43**	**25 615 910,74**	**2 635 599,70**	**297 913 474,57**

Zagadnienia dotyczące stanu mienia oraz zmian, jakie miały w nim miejsce w okresie sprawozdawczym, tj : od 1.10.2011 r. do 31.12.2011 r. zostaną omówione w dalszych częściach niniejszej Informacji.

Podczas prezentacji danych zastosowano podział na części dotyczące:

1. Urzędu Miasta – wszystkie zadania nie ujęte niżej,
2. Oświaty i Wychowania – Miejski Zespół Jednostek Oświatowych,
3. Gospodarki mieszkaniowej – Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji,
4. Kultury fizycznej i sportu – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji,
5. Opieki społecznej – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Drugim zastosowanym kryterium podziału, to podział na:

1. dane o stanie mienia komunalnego,
2. dane o zmianach w stanie mienia komunalnego,
3. dane o zakresie gospodarki mieniem komunalnym,
4. dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania,
5. dane o długoterminowych aktywach finansowych Gminy.

I. Urząd Miasta Knurów

I. Dane o stanie mienia komunalnego

Wartość mienia komunalnego pozostającego w zarządzie Urzędu Miasta **na dzień 31.12.2011 r.** wynosi: **183 966 342,25 zł** i obejmuje składniki majątku, jak niżej:

Stan mienia za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.

Grupa	Wyszczególnienie	01.01.2011 r.	Przychody	Rozchody	31.12.2011 r
1	2	3	4	5	6
011	Środki trwałe				
0	Grunty	39 315 813,98	4 967 742,60	165 574,25	44 117 982,33
1	Budynki i lokale	10 031 967,16	207 239,61	29 354,92	10 209 851,85
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	70 116 474,04	5 215 154,49	4 145 243,70	71 186 384,83
3	Kotły i maszyny energetyczne	12 769,65			12 769,65
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	815 840,20	29 212,50	39 402,22	805 650,48
6	Urządzenia techniczne	420 662,80	49 119,12		469 781,92
7	Środki transportu	434 140,37	107 800,00	72 494,25	469 446,12
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	235 093,39	8 200,00	7 900,00	235 393,39
	Razem	**121 382 761,59**	**10 584 468,32**	**4 459 969,34**	**127 507 260,57**
013	Pozostałe środki trwałe	1 968 558,30	82 884,03	48 259,08	2 003 183,25
020	Wartości niematerialne i prawne	869 898,43			869 898,43
	Ogółem	**124 221 218,32**	**10 667 352,35**	**4 508 228,42**	**130 380 342,25**
030	Długoterminowe aktywa finansowe - Akcje i udziały w spółkach	53 586 000,00			53 586 000,00
	Ogółem	**177 807 218,32**	**10 667 352,35**	**4 508 228,42**	**183 966 342,25**

Omówienie stanu mienia w poszczególnych pozycjach klasyfikacji:

W grupie 0 „Grunty" znajdują się:
zarówno grunty zabudowane, jak i niezabudowane, w tym między innymi: grunty rolne i rowy, grunty zabudowane budynkami mieszkalnymi, zajęte pod budownictwo handlowo-usługowe, garaże, cmentarze, parki, zieleńce, drogi, place i parkingi, budynki komunalne, grunty przeznaczone na cele oświatowe, wychowawcze - zajmowane min. przez przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja; sportowe, rekreacyjne, oraz zajmowane przez inne jednostki organizacyjne Gminy, itp.

Gmina Knurów jest właścicielem gruntów (stanowiących mienie komunalne) o **powierzchni:** 480,9244 ha **o wartości: 44 117 982,33 zł nabytych:**

1. nieodpłatnie od Skarbu Państwa w związku z komunalizacją z mocy prawa i na wniosek Gminy w drodze decyzji Wojewody,
2. nieodpłatnie od Skarbu Państwa – Gliwickiej Spółki Węglowej S.A. KWK „KNURÓW" i KWK „SZCZYGŁOWICE" oraz Syndyka Masy Upadłości Zakładów Tworzyw Sztucznych „Krywałd – Erg" S.A. i PRUK „KOKSOREM" w upadłości – w trybie ustawy z dnia 12 października 1994 r. o zasadach przekazywania budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe,
3. nieodpłatnie od Skarbu Państwa Gliwickiej Spółki Węglowej S.A. i Polskich Kolei Państwowych S.A. w trybie art. 66 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa
4. od osób fizycznych z mocy prawa terenów zajętych pod drogi publiczne,
5. od osób prawnych z mocy prawa terenów zajętych pod drogi publiczne,
6. odpłatnie w drodze wykupu od osób fizycznych i prawnych,
7. nieodpłatnie w drodze darowizny od osób fizycznych i prawnych,
8. w drodze zamiany od osób fizycznych,
9. w drodze jednostronnego oświadczenia woli w formie aktu notarialnego na podstawie art. 179 ustawy Kodeks cywilny,
10. w trybie art. 16 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W okresie **od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.** stan mienia komunalnego (gruntów) usystematyzowanego w niżej wymienionych grupach wg sposobu przeznaczenia i użytkowania kształtował się następująco:

Lp.	Nazwa środka Trwałego	stan na 01.01.2011 r.		stan na 31.12.2011 r.	
		Powierzchnia gruntu w ha	Wartość gruntu w zł	Powierzchnia gruntu w ha	Wartość gruntu w zł
1	2	5	6	5	6
1.	Grunty w użytkowaniu wieczystym (Grupa 6)	128,8125	11 597 007,80	128,4099	11 542 038,19
2.	Grunty zajęte na cele oświatowo-wychowawcze (Grupa 4)	2,7894	277 904,63	2,7894	277 904,63
3	Grunty zajęte pod szkoły (wnioski)	13,1060	1 262 258,89	13,1060	1 262 258,89

4.	Grunty nabyte od PFZ (wnioski)	14,1870	225.764,65	14,1870	225.764,65
5.	Grunty pozostałe (wnioski)	30,7115	2 987 038,69	30,7115	2 987 038,69
6.	Grunty zajęte pod budynki komunalne (Grupa 2)	29,7783	3 898 779,05	29,7783	3 898 779,05
7.	Grunty zajęte pod cmentarze (Grupa 1)	23,0250	438 625,80	23,0250	438 625,80
8.	Grunty zabudowane - bud mieszkaniowe (Grupa 1)	3,3634	1 116 195,08	3,1689	1 099 098,53
9.	Grunty zajęte pod garaże (Grupa 1)	2,4544	159 492,54	2,4544	159 492,54
10	Grunty zabudowane- bud. handl -usług (Grupa 1)	3,2864	522 626,47	3,1445	497 723,02
11	Grunty rolne i rowy (Grupa 1)	61,8826	1 237 625,17	61,8828	1 237 625,17
12.	Grunty zabudowane - inne (Grupa 1)	5,7549	736 299,67	5,7709	738 387,67
13.	Grunty zajęte pod drogi i parkingi (Grupa 1)	75,3351	5 497 685,48	80,6332	7 575 415,28
14	Grunty zajęte pod zieleń miejską (Grupa 1)	20,7552	2 149 538,72	23,2009	4 623 893,71
15	Grunty - zasób (Grupa 1)	41,8548	7 006 430,12	41,5386	6 955 395,29
16.	Prawo użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa	15,7474	202 541,22	17,1233	598 541,22
x	**Ogółem:**	**472,8439**	**39 315 813,98**	**480,9244**	**44 117 982,33**

W grupie I „Budynki i lokale „ o wartości: **10 209 851,85 zł** znajdują się między innymi następujące obiekty:

Lp.	*Rodzaj budynku*
1	Ratusz Miejski
2	Budynek na ulicy Niepodległości 5
3	Budynek ulica Ogana 5
4	Budynek na ulicy Wilsona 10 (PCK)
5	Budynek byłego hotelu przy ul. Dworcowa 38 a
6	Budynek byłej stołówki ul Dworcowa 38 a
7	Pawilon SKET przy ul. Dworcowej
8	Dom przedpogrzebowy – cmentarz Rakoniewskiego
9	Budynek warsztatowy przy ul. Powstańców
11	Portiernia - targowisko
13	Wiaty przystankowe
14	Budynek stacji transformatorowej ul. Sokola
15	Ciąg odwadniający cmentarz komunalny
16	Kapliczka murowana św. Barbary

W grupie II środków trwałych „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej"- ewidencji podlegają składniki majątku o wartości: 71 186 384,83 zł

Najważniejsze pozycje to: drogi, ulice, drogi osiedlowe, chodniki, składowiska, miejsca postojowe, ścieżki piesze, parkingi, obiekty rekreacyjne, ogrodzenia, place, place zabaw, pomniki, mała architektura, cmentarze, sieci gazowe, sieci wodne i kanalizacyjne oraz sieci oświetleniowe, kolektory deszczowe, oczyszczalnia ścieków , itp

W grupie III „Kotły i maszyny energetyczne" – na wartość: 12 769,65 zł, składają się:

- kocioł co w budynku przy ul. Dworcowej,
- podgrzewacze wody w budynkach przy ul. Dworcowej 38 a,
- silnik do pontonu.

W grupie IV „ Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania" - ujęte są składniki majątku o wartości: **805 650,48 zł**, jak niżej:

Lp.	*Nazwa środka*
1	2
1.	komputery typu – Notebook
2.	zestawy komputerowe, monitory, drukarki , zasilacze, itp
3.	serwery komputerowe
4	Urządzenia do monitoringu miasta
5	sieć komputerowa w budynku przy ul. Niepodległości
6.	szafa chłodnicza
7	klimatyzator
8.	Pompa szlamowa – użyczona OSP
9	skanery
10.	Komputery, monitory, itp. dla SEKAP
11	Komputery, monitory, drukarki

Wartość grupy VI „Urządzenia techniczne" w kwocie: **469 781,92 zł** mieszczą się:

Lp.	*Nazwa środka*
1	2
1	dwie stacje transformatorowe
2.	dźwig towarowy przy ul. Dworcowej 38 a
3	urządzenia do monitoringu miasta
4.	centrale telefoniczne
5.	agregat prądotwórczy
6.	klimatyzatory
7.	system alarmowy budynku
8.	radiotelefony
9	wzmacniacz
10.	motopompy (użyczone dla OSP)

W grupie VII „Środki transportu"

znajdują się środki trwałe o wartości: **434 140,37 zł**, w skład których wchodzą: zakupiony na potrzeby urzędu samochód służbowy, samochody użytkowane przez Straż Miejską, samochód dla Pogotowia Ratunkowego, samochody przekazane do używania Ochotniczej Straży Pożarnej, tj.:

Lp.	*Nazwa środka*	*Wartość w zł*
1	2	3
1.	Samochód osobowy Ford Mondeo	107800
2	Samochód „Renault Master"	99 599,99
3	Samochód Fiat Dolbo Combi	49 500,00
5.	Samochód pożarniczy Jelcz	90 276,85
6	Przyczepa osłonowa	834,28
7	Samochód pożarniczy – Lublin	46 175,00
8	Samochód Tarpan	36 632,50
9	Wyciągarka samochodowa	35 211,50
10	Łódź pneumatyczna motorowa	3 416,00
	Razem:	**496 446,12**

W grupie VIII „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie"

ewidencjonowane są narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie o ogólnej wartości: **235 393,39 zł**, gdzie znajdują się min.:

stragany stałe, telefaxy, kopiarki, radarowy miernik prędkości, nożyce, piła, fantom do nauki, sejfy gabinetowe, frankownica elektroniczna, kasa fiskalna, projektor multimedialny, sprzęt ratowniczy, pianino, drabina mechaniczna, sprzęt endoskopowy, szafa chłodnicza, aparat ultrasonograficzny, itp.

II. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego

Informację o zmianach w stanie mienia w okresie od dnia **30.09.2009 r. do dnia 31.12.2009 r.** zawiera poniższe zestawienie.

Zestawienie zmian w stanie mienia Urzędu Miasta Knurów
w okresie od 1.01.2011 r. do 31.12.2011 r.

URZĄD MIASTA

Stan mienia za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.

Grupa	Wyszczególnienie	31.12.2010 r.	Przychody	Rozchody	31.12.2011 r
1	2	3	4	5	6
.011	Środki trwałe				
0	Grunty	39 315 813,98	5 006 603,78	204 435,43	44 117 982,33
1	Budynki i lokale	10 031 967,16	207 239,61	29 354,92	10 209 851,85
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	70 116 474,04	5 215 154,49	4 145 243,70	71 186 384,83
3	Kotły i maszyny energetyczne	12 769,65			12 769,65
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	815 840,20	29 212,50	39 402,22	805 650,48
6	Urządzenia techniczne	420 662,80	49 119,12		469 781,92
7	Środki transportu	434 140,37	107 800,00	72 494,25	469 446,12
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	235 093,39	8 200,00	7 900,00	235 393,39
	Razem	**121 382 761,59**	**10 623 329,50**	**4 498 830,52**	**127 507 260,57**
.013	Pozostałe środki trwałe	1 968 558,30	82 884,03	48 259,08	2 003 183,25
.020	Wartości niematerialne i prawne	869 898,43			869 898,43
	Ogółem	**124 221 218,32**	**10 706 213,53**	**4 547 089,60**	**130 380 342,25**
.030	Długoterminowe aktywa finansowe - Akcje i udziały w spółkach	53 586 000,00			53 586 000,00
	Ogółem	**177 807 218,32**	**10 706 213,53**	**4 547 089,60**	**183 966 342,25**

W okresie sprawozdawczym w stanie składników majątkowych Urzędu Miasta, jako jednostki budżetowej wystąpiły liczne zmiany mające wpływ na ustalenie stanu końcowego na dzień 31 grudnia 2011 roku, w tym:

1) zwiększenia na ogólną kwotę: 10 706 213,53 zł ,
2) zmniejszenia na ogólną kwotę: 4 547 089,60 zł.

W wykazanych wyżej zmianach – kwota: 82 884,03 zł – to zwiększenia pozostałych środków trwałych, a kwota: 48 259,09 zł to ich zmniejszenia.

W okresie sprawozdawczym, tj **od 1.01.2011 r. do 31.12.2011 r.** zmiany w stanie mienia obejmowały:

1. Zmiany w ilości i wartości w grupie **„0" „Grunty"**, kształtowały się jak niżej:

Zmiany w stanie mienia komunalnego w grupie 0 „Grunty"

OKRES od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r

Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego

ŚRODKI TRWAŁE Grupa 0 GRUNTY	STAN NA 01.01.2011 r.	ZBYCIE -	NABYCIE +	STAN NA 31.12.2011 r
	1	2	3	4
POWIERZCHNIA w ha	472,8439	1,1511	9,2316	480,9244
WARTOŚĆ w zł	39 315 813,98	165 574,25	4 967 742,60	44 117 982,33

Szczegółowe zestawienie zmian w stanie gruntów przedstawiono w tabeli zamieszczonej na stronie numer 2 niniejszego opracowania. Zmiany te spowodowane były przede wszystkim nabyciem oraz zbyciem nieruchomości, co ilustruje poniższa tabela, przy czym:

1) zmniejszenia na ogólną kwotę : 165 574,25 zł ,
2) zwiększenia na ogólną kwotę 4 967 742,60 zł.

w tym

ŚRODKI TRWAŁE GRUPA 0 GRUNTY	ZBYCIE -	NABYCIE +	ZBYCIE -	NABYCIE +
	POWIERZCHNIA w ha		WARTOŚĆ w zł	
1	2	3	4	5
Sprzedaż nieruchomości gruntowej, t.j. dz 66/16 w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy- wspólnikom firmy „NAZIM"s.c.	0,1419		24 903,45	
Sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanych nieruchomości: 1. położonych przy ul. Szpitalnej – Ułanów (dz. Nr 3530/1,3530/2,3530/3,3530/4,3530/5,3530/6,3530/7,3530/8,3530/9; 2 położonej przy ul. Przedwiośnia (dz. Nr 3537/4)	0,3624 0,0850		64 493,86 24 762,29	
Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami mieszkalnymi położonymi przy ul. B. Chrobrego, Pocztowej, I. Padarewskiego oraz dwóch niezabudowanych działek przy ul. Wilsona w prawo własności	0,4925		50 301,93	
Nieodpłatne przekazanie Skarbowi Państwa w formie darowizny od Gminy dz. 921/1 i 922/9 położonych przy ul. Niepodległości z przeznaczeniem pod drogę wyjazdową i teren zielony Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej	0,0613		882,72	
Zbycie nieruchomości w drodze zamiany z osobami fizycznymi, tj. Działki niezbudowanej o nr 994/2 w zamian za 2 działki przeznaczone pod drogę gminną w rejonie ul. Kozielka	0,0080		230,00	
Nabycie na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Knurów niezabudowanych nieruchomości gruntowych od osób fizycznych z przeznaczeniem po drogi gminne publiczne (min. ul. Jęczmienna, Jagiełły, Kozielka, Bojowej, Brzechwy, Astrów, Dębowej, Plater, Szpitalnej, Przemysłowej, Niepodległości, Wolności, Powstańców, Poprzecznej		4,8697		1 947 039,60
Nabycie nieodpłatne na podstawie umowy darowizny od Kombinatu Koksochemicznego „Zabrze" Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych nieruchomości o nr 2190/1 i 2190/3 stanowiących część ul. Przemysłowej		1,3759		396 000,00

Przyjęcie w drodze nieodpłatnej darowizny od Powiatu Gliwickiego działek o nr 66/10,69/1, 111 stanowiących pas drogowy ul. Kosmonautów		0,2247		47 152,00
Nabycie nieodpłatne od Centrum Kultury w trybie art.16 ustawy o gospodarce nieruchomościami gruntów położonych przy ul. Szpitalnej, oznaczonych numerami – 3071/2,1788,1786,3058,3063,3064,3065,3066		2,5920		2 500 000,00
Nabycie nieruchomości w drodze nieodpłatnej darowizny od osób fizycznych, tj. Działek niezabudowanych: 1 nr 216/10 (ul. Jaśminowa) z przeznaczeniem pod poszerzenie ulicy Jaśminowej, 2 527/4 i 527/6 z przeznaczeniem pod ul. Jęczmienną		0,1515 0,0018		61 000,00 700,00
Nabycie odpłatne od osób fizycznych dz. Nr 1464/18,1464/16 o łącznej powierzchni 0,0039 ha pod chodnik gminy przy ul. Kosmonautów		0,0039		5 460,00
Nabycie nieruchomości w drodze zamiany z osobami fizycznymi, tj. Działek niezabudowanych o nr 1035/2 i 993/3 z przeznaczeniem pod drogi gminne w rejonie ul. Kozielka		0,0121		10 391,00
Razem	**1,1511**	**9,2316**	**165 574,25**	**4 967 742,60**

2. Zmiany w ilości i wartości w grupie **„1" „Budynki i lokale"** kształtowały się jak niżej:

Wyszczególnienie	Zwiększenia	Zmniejszenia
Zakup pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Kapelanów Wojskowych	66 385,00	
Nieodpłatne przejęcie budynku gospodarczego przy ul. Kozielka 6	10 182,60	
Przyjęcie z inwestycji garaży murowanych	110 383,61	
Przychód z inwestycji wiat przystankowych	20 288,40	
Likwidacja wiat przystankowych		19 172,32
Sprzedaż budynku gospodarczego przy ul. Kozielka 6		10 182,60
Razem	**207 239,61**	**29 354,92**

3. Zmiany w ilości i wartości w grupie **„2" „Obiekty inżynierii lądowej"** kształtowały się jak niżej:

Wyszczególnienie	Zwiększenia	Zmniejszenia
Przebudowa ul. Szarych Szeregów		
Kanalizacja deszczowa	75 852,21	
Oświetlenie	110 615,59	
Część drogowa	837 329,62	
Zagospodarowanie terenu w rejonie ul. Parkowej i Al. Piastów	661 034,76	
Droga dojazdowa - asfaltowa	276 622,26	
Oświetlenie w rejonie garaży przy ul. Parkowej, ul. Wilsona, Legionów	128 350,78	
Budowa miejsc postojowych w rejonie ul Armii Krajowej, Legionów,	272 129,90	
Przebudowa ul Marynarzy	2 718 983,52	
Rekonstrukcja parku NOT	134 235,85	
Nieodpłatne przekazanie - przebudowy skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 921		4 143 587,70
Sprzedaż łącza pomiarowo-kablowego		1 656,00
Razem	**5 215 154,49**	**4 145 243,70**

4. Zmiany w ilości i wartości w grupie **„4" „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania"**, kształtowały się jak niżej:

Wyszczególnienie	Zwiększenia	Zmniejszenia
Przychód z inwestycji – główny przełącznik szkieletowy	29 212,50	
Likwidacja komputerów, drukarek, zestawów serwerowych, zestawów komputerowych		39 402,22
Razem	**29 212,50**	**39 402,22**

5. Zmiany w ilości i wartości w grupie **„6" „ Urządzenia techniczne"**, kształtowały się jak niżej:

Wyszczególnienie	Zwiększenia	Zmniejszenia
Przychód z inwestycji – Monitoring wizyjny w mieście	14 290,00	
Zakup syreny alarmowej DAD	5 000,00	
Zakup aparatu oddechowego oraz czujnika bezruchu	4 838,40	
Zakup systemu chłodzącego serwery	24 990,72	
Razem	**49 119,12**	

6. Zmiany w ilości i wartości w grupie **„7" „ Środki transportu"** kształtowały się jak niżej:

Wyszczególnienie	Zwiększenia	Zmniejszenia
Zakup samochodu osobowego – FORD NEW MONDEO	107 800,00	
Sprzedaż samochodu osobowego Skoda Super B Prestige-2		58 581,00
Likwidacja samochodu marki Żuk – użytkowanego przez OSP		13 913,25
Razem	**107 800,00**	**72 494,25**

7. Zmiany w ilości i wartości w grupie **„8" „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie"** kształtowały się jak niżej:

Wyszczególnienie	Zwiększenia	Zmniejszenia
Nieodpłatne przyjęcie – Defibrylator FRX B071	8 200,00	
Likwidacja kserokopiarki		7 900,00
Razem	**8 200,00**	**7 900,00**

IV. Dane o dochodach uzyskanych w okresie od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. z tytułu : wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Gmina Knurów będąc właścicielem mienia komunalnego prowadziła **gospodarkę mieniem** osiągając w okresie od **01.01.2011 r. do 31.12.2011 r.** niżej **wymienione dochody z tytułu:**

Lp.	Tytuł	Kwota w zł	Uwagi
1.	opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntów zajętych pod budownictwo mieszkaniowe, obiekty handlowo -usługowe i garaże	505 323,20	+ odsetki za zwłokę 2 769,38 zł
2.	przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przysługującego osobom fizycznym	32 451,01	
3.	opłat za użytkowanie gruntów	68 594,06	
4.	opłat za dzierżawę gruntów zajętych pod obiekty handlowo - usługowe, garaże, uprawy rolne, koła łowieckie	212 604,21 106,99	• odsetki za zwłokę 720,95 zł
5.	opłat za grunt przekazany w trwały zarząd	6 069,19	
6.	opłat za przygotowanie nieruchomości do zbycia	6 877,19	
7	sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych	121 217,00	
8	sprzedaży ułamkowych części gruntu pod budynkami mieszkalnymi w związku ze sprzedażą mieszkań	0,00	
9	I opłaty za przekazanie ułamkowych części gruntu w użytkowanie wieczyste pod budynkami mieszkalnymi w związku ze sprzedażą mieszkań i garaży	1 271,33	
10	sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej w trybie bezprzetargowym – firmie „NAZIM" s.c.	198 640,40	
11	sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie przetargowym niezabudowanych - położonych przy ul. Szpitalnej	601 502,00	
12	Sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości zabudowanej garażem przy ul. Kozielka wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste	1 619,28	
13	Ustanowienie nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na rzecz Górnośląskiej Spółki Gazownictwa – w celu lokalizacji na nich instalacji i urządzeń służących do dystrybucji gazu za jednorazowym wynagrodzeniem	3 300,00	

Lp.	Tytuł	Kwota w zł	Uwagi
14	Sprzedaż lokali mieszkalnych w trybie przetargowym przy ul. Stalmacha, Lompy, Kazimierza Wielkiego, Żeromskiego, Kilińskiego, Aleja Piastów,	606 179,91	
15	Dochody z tytułu zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców	2 807,11	Odsetki: 56,47
16	I opłata z tytułu przekazania w użytkowanie wieczyste gruntów zbytych w drodze przetargów	11 452,80	
	Ogółem dochody w okresie od 01.10.2009r. do 31.12.2009r.	**2 380 015,68**	**+odsetki za zwłokę: 3 546,80 zł**

Na bieżąco w zależności od zaistniałych potrzeb Gmina Knurów występuje z wnioskami do Wojewody Śląskiego o nieodpłatne przekazanie na jej rzecz mienia ogólnonarodowego, jeżeli jest ono związane z realizacją zadań własnych Gminy

V. Długoterminowe aktywa finansowe Gminy Knurów

Stan długotrwałych aktywów finansowych (udziałów w spółkach) **na dzień 31.12.2011 r.** obejmuje:

Lp	*Wyszczególnienie*	*Stan na 31.12.2011 r. Wartość w zł*
1	2	6
1.	Udziały w spółce „Agro – Rynek" S.A. w Gliwicach, ul. Pszczyńska 89	60 000,00
2.	Udziały w Przedsiębiorstwie Komunikacji Miejskiej sp. z o. o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Chorzowska 150	533 000,00
3.	Udziały w Agencji Rozwoju Lokalnego sp. z o. o. z siedzibą w Gliwicach, ul. Wincentego Pola 16	43 750,00
4	Udziały w spółce Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o o. z siedzibą w Knurowie, ul. Szpitalna 9	48 287 300,00
5.	Udziały w spółce Międzygminnego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o z siedzibą w Tarnowskich Górach	4 661 950,00
	Razem:	**53 586 000,00**

Wykazane powyżej zmiany w stanie długoterminowych aktywów finansowych w okresie sprawozdawczym, tj. od dnia 1.01. 2011 r do dnia 31.12.2011 r Nie uległy zmianie w stosunku do roku 2010

W roku 2010 Gmina przekazała Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Knurowie środki na objęcie udziałów w kwocie: 2 140 000,00 zł jednak udziały te Gmina otrzyma w roku 2012.

II. Opieka społeczna – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności i innych niż własność praw majątkowych oraz o posiadaniu.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, jako jednostka organizacyjna Gminy nie posiada praw własności a jedynie zarządza mieniem Gminy na podstawie Decyzji o oddaniu mienia w trwały zarząd. Wartość tego mienia na dzień 31.12.2011 r. Wynosiła: **2 650 649,08 zł**, z tego:

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1	2	3
1	Budynki i lokale	2 046 659,28
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	114 176,69
3	Kotły i maszyny energetyczne	24 836,89
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	104 862,22
6	Urządzenia techniczne	30 048,96
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	106 422,07
	Razem środki trwałe:	**2 427 006,11**
	Wartości niematerialne i prawne	42 923,40
	Pozostałe środki trwałe	180 719,57
	Ogółem:	**2 650 649,08**

W skład mienia wchodzą:

- budynki, w których siedzibę ma:
  - Dzienny Dom Pomocy Społecznej przy ul. 1-go Maja 45,
  - nieruchomość, w której mieści się siedziba MOPS przy ul. Kozielka 2
- zestawy komputerowe, serwer, instalacje alarmowe, kopiarki, telefax, zmywarka gastronomiczna, telewizja przemysłowa, itp.
- oprogramowanie komputerów,
- wyposażenie pomieszczeń pozostających w zarządzie jednostki.

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego

W okresie sprawozdawczym tj.: od dnia 1.01.2011 r. do dnia 31.12.2011 r. zmiany w stanie mienia dotyczyły odnotowanych zwiększeń stanu składników majątkowych o kwotę: **19 258,16 zł** i obejmowały:

- zakup kserokopiarki KYOCERA TASK alfa 180 – za cenę 5 499,33 zł
- zakupu wyposażenia (w tym: dwóch komputerów wraz z oprogramowaniem, kuchni elektrycznej, mebli) – na kwotę: 12 974,83 zł
- zakupu oprogramowania do prowadzenia magazynu i edytora aktów prawnych – o wartości: 784,00 zł

Nie zmniejszenie stanu rzeczowych składników majątku

3. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W okresie od 1.01.2011 r. do 31.12.2011 r. jednostka uzyskała dochody w wysokości: 149 423,45 zł z tytułów, jak niżej:

Lp.	Rodzaj dochodów	Kwota w zł
1	2	3
1.	Częściowa odpłatność za wyżywienie w Ośrodku Wsparcia wraz z odsetkami	35 088,61
2.	Odpłatność za usługi opiekuńcze	51 644,45
3.	Odpłatność za pobyt w noclegowni	1 953,97
4.	Uzyskane zwroty od wypłaconych zaliczek alimentacyjnych	45 770,30
5.	Zwrot nienależnie pobranych zasiłków wraz z odsetkami	4 009,25
6.	Odsetki za nieterminowe wykonanie umowy, zwrot kosztów upomnień, itp	10 956,87
	Razem:	**149 423,45**

III. Oświata – Miejski Zespół Jednostek Oświatowych

I. WSTĘP

1. Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 Statutu Miejskiego Zespołu Jednostek Oświatowych w Knurowie, Miejski Zespół obsługuje placówki oświatowe w zakresie finansowo - księgowym, administracyjnym, inwestycyjno – remontowym, gospodarczym i prawnym.

2. Przez placówki oświatowe należy rozumieć odpowiednio:
   10. Miejskie Szkoły Podstawowe,
   11. Miejskie Przedszkola,
   12. Miejskie Gimnazja,
   13. Żłobek Publiczny,
   14. Miejskie Ognisko Pracy Pozaszkolnej

3. Ewidencja księgowa mienia (syntetyczna i analityczna) prowadzona jest w siedzibie Miejskiego Zespołu Jednostek Oświatowych w Knurowie

4. Zgodnie z art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z dnia 24 września 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami) niniejsza informacja obejmuje:
- dane dotyczące przysługujących MZJOŚ oraz placówkom oświatowym praw własności,
- wartość mienia wg stanów na dzień 31.12.2011 roku,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w formie tabelarycznej,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w formie opisowej,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

II. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH MZJOŚ ORAZ PLACÓWKOM OŚWIATOWYM PRAW WŁASNOŚCI

1. Miejski Zespół Jednostek Oświatowych w Knurowie jest jednostką organizacyjną gminy administrującą składnikami majątkowymi pozostającymi w dyspozycji:
   1. Miejskich Szkół Podstawowych,
   2. Miejskich Przedszkoli,
   3. Miejskich Gimnazjów,
   4. Miejskiego Zespołu Jednostek Oświatowych,
   5. Żłobka Publicznego,
   6. Miejskiego Ogniska Pracy Pozaszkolnej.

III. WARTOŚĆ SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH

Wartość składników majątkowych na dzień 31.12.2011 roku.

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1	2	3
1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	37 346 967,30 zł
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 511 000,04 zł
3	Kotły i maszyny energetyczne	257 660,17 zł
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 248 410,08 zł
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	30 174,47 zł
6	Urządzenia techniczne	341 335,27 zł
7	Środki Transportu	- zł
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	393 885,61 zł
9	Inwentarz żywy	- zł
	RAZEM ŚRODKI TRWAŁE	**46 129 432,94 zł**
	Pozostałe środki trwałe	*4 431 135,34 zł*
	Wartości niematerialne i prawne	*93 095,93 zł*
	OGÓŁEM	**50 653 664,21 zł**

IV. ZMIANY W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Zmiany w okresie od 01.01.2011 do 31.12.2011 roku

Środki trwałe Grupa	Stan na 01.01.2011 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2011 r.
1	3	3	6	7
1	36 306 976,99	2 277 853,63	1 237 863,32	37 346 967,30
2	6 292 268,61	218 731,43	-	6 511 000,04
3	257 660,17	-	-	257 660,17
4	1 329 291,16	11 582,07	92 463,15	1 248 410,08
5	19 594,00	10 580,47	-	30 174,47
6	317 468,12	28 831,20	4 964,05	341 335,27
7	-	-	-	-
8	394 991,36	34 492,60	35 598,35	393 885,61
9	-			-
Razem środki trwałe	44 918 250,41	2 582 071,40	1 370 888,87	46 129 432,94
Wartości niematerialne i prawne	*93 095,93*	-	-	*93 095,93*
Pozostałe środki trwałe	*3 927 907,04*	*621 265,88*	*118 037,58*	*4 431 135,34*
Ogółem	**48 939 253,38**	**3 203 337,28**	**1 488 926,45**	**50 653 664,21**

Zwiększenia wartości mienia w okresie od 01.01.2011 do 31.12.2011 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Grupa KŚT	Kwota w zł	Sposób finansowania
1	2	3	4	5
1	Wzrost wartości budynku (części należącej do MZJOś): przebudowa sieci komputerowej i elektrycznej	1	36 737,11	środki własne (§6050)
2	Przyjęcie przez MP7 budynku MP10	1	748 094,43	na podstawie Uchwały Nr VI/84/11 Rady Miasta Knurów z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie likwidacji Miejskiego Przedszkola nr 10 z siedzibą w Knurowie, ul Ogana 2
3	Wzrost wartości budynku w części należącej do MG3 (wymiana stolarki okiennej i co)	1	452 641,75	środki własne (§6050)
4	Wzrost wartości budynku Niepublicznego Przedszkola "Wesołe Nutki" (termomodernizacji budynku)	1	807 310,06	środki własne 467 704,56 zł, dotacja WFOŚiGW w Katowicach 46 838,00 zł, pożyczka WFOŚiGW w Katowicach 139 070,00 zł, umowa z tyt uchwały Rady Nadzorczej WFOŚiGW w Katowicach o umorzeniu pożyczki 153.697,50 zł
5	Wzrost wartości budynku MSP4 (wymiana instalacji co)	1	233 070,28	środki własne (§6050 - 80 702,28) oraz dotacja WFOŚiGW w Katowicach: 29.816,00 zł, pożyczka WFOŚiGW w Katowicach: 122.552,00 zł
RAZEM GRUPA 1			*2 277 853,63*	
6	Budowa placu zabaw przy MSP2	2	218 731,43	środki własne (§6050 - 109.366,43zł) oraz finansowanie w ramach programu rządowego "Radosna szkoła" (109.365,00 zł)
RAZEM GRUPA 2			*218 731,43*	
7	Przyjęcie przez MP7 2 pomp centralnego ogrzewania	4	4 798,58	na podstawie Uchwały Nr VI/84/11 Rady Miasta Knurów z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie likwidacji Miejskiego Przedszkola nr 10 z siedzibą w Knurowie, ul Ogana 2
8	Przyjęcie przez MP7 2 zestawów komputerowych	4	6 783,49	na podstawie Uchwały Nr VI/84/11 Rady Miasta Knurów z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie likwidacji Miejskiego Przedszkola nr 10 z siedzibą w Knurowie, ul. Ogana 2
RAZEM GRUPA 4			*11 582,07*	

9	Zakup patelni elektrycznej do kuchni przedszkolnej w MP3	5	4 756,41	środki własne (§6060)
10	Zakup zmywarki uniwersalnej do kuchni w MP3	5	5 824,06	środki własne (§6060)
RAZEM GRUPA 5			***10 580,47***	
11	Zakup dźwigu towarowego w MP3	6	28 831,20	środki własne (§6060)
RAZEM GRUPA 6			***28 831,20***	
12	Zakup tablicy interaktywnej na zajęcia dydaktyczne w MSP2	8	4 480,00	środki własne (§6060)
13	Przyjęcie przez MP7 kuchni elektrycznej, patelni elektrycznej oraz zmywarki do naczyń	8	17 726,60	na podstawie Uchwały Nr VI/84/11 Rady Miasta Knurów z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie likwidacji Miejskiego Przedszkola nr 10 z siedzibą w Knurowie, ul. Ogana 2
14	Zakup szafy z drzwiami przesuwnymi do kuchni w MP3	8	3 799,00	środki własne (§6060)
15	Zakup kserokopiarki na potrzeby MSP7	8	8 487,00	środki własne (§6060)
RAZEM GRUPA 8			***34 492,60***	
Ogółem zwiększenia			***2 582 071,40***	

Zmniejszenia wartości mienia w okresie od 01.01.2011 do 31.12.2011 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Grupa KŚT	Kwota w zł	Uwagi
1	2		3	4
1	przekazanie części budynku MSP9 do MOSiRu w Knurowie	1	489 768,89	przekazanie na podstawie Decyzji Nr 15/GR/11 Prezydenta Miasta Knurów z dnia 31.05.2011 r. w sprawie przekazania trwałego zarządu między jednostkami organizacyjnymi Gminy Knurów, MSP9 i MOSiRem
2	Likwidacja przedszkola Nr 10 (przekazanie budynku MP10 do MP7)	1	748 094,43	na podstawie Uchwały Nr VI/84/11 Rady Miasta Knurów z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie likwidacji Miejskiego Przedszkola nr 10 z siedzibą w Knurowie, ul. Ogana 2
RAZEM GRUPA 1			***1 237 863,32***	
3	likwidacja zestawów komputerowych oraz drukarki w MSP1	4	7 818,41	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej

4	Likwidacja przedszkola Nr 10 (przekazanie sprzętu komputerowego oraz pomp centralnego ogrzewania MP10 do MP7)	4	11 582,07	na podstawie Uchwały Nr VI/84/11 Rady Miasta Knurów z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie likwidacji Miejskiego Przedszkola nr 10 z siedzibą w Knurowie, ul. Ogana 2
5	Likwidacja zestawu komputerowego w MP2	4	3 380,20	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
6	Częściowa likwidacja zestawu komputerowego w MP3	4	500,00	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
7	Likwidacja zestawu komputerowego w MP5	4	4 022,00	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
8	Likwidacja zestawów komputerowych oraz drukarki w MP5	4	58 829,47	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
9	Likwidacja notebooka w MG1	4	3 450,00	likwidacja środka trwałego na podstawie postanowienia o umorzeniu dochodzenia i wpisaniu sprawy do rejestru przestępstw (kradzież środka trwałego)
10	Likwidacja komputera w MSP9	4	2 881,00	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
RAZEM GRUPA 4			***92 463,15***	
11	likwidacja centrali telefonicznej w MSP1	6	3 344,05	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
12	Likwidacja zestawu elektrycznego w MSP9	6	1 620,00	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
RAZEM GRUPA 6			***4 964,05***	
13	likwidacja kamery w MSP1	8	3 256,20	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
14	Likwidacja przedszkola Nr 10 (przekazanie kuchni elektrycznej, patelni elektrycznej oraz zmywarki do naczyń MP10 do MP7)	8	17 726,60	na podstawie Uchwały Nr VI/84/11 Rady Miasta Knurów z dnia 20 kwietnia 2011 r. w sprawie likwidacji Miejskiego Przedszkola nr 10 z siedzibą w Knurowie, ul. Ogana 2
15	Likwidacja patelni elektrycznej w MP5	8	6 734,40	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
16	Likwidacja zmywarki w MP3	8	3 001,15	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
17	Likwidacja kserokopiarki w MSP1	8	4 880,00	likwidacja na podstawie ekspertyzy technicznej
RAZEM GRUPA 8			***35 598,35***	
Ogółem zmniejszenia			***1 370 888,87***	

V. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ WYKONYWANIA POSIADANIA

Dochody z mienia administrowanego przez Miejski Zespół Jednostek Oświatowych w Knurowie ograniczają się do dochodów za wynajem pomieszczeń, budynków oraz użytkowania sprzętu i reklamy w obiektach szkół podstawowych, gimnazjów i przedszkoli oraz MZJOś.

Dochody za okres 01.01.2011 r. – 31.12.2011 r.

- za wynajem budynków i pomieszczeń szkolnych		4 365,88 zł
- za wynajem powierzchni reklamowych		833,11 zł
- za wynajem sprzętu		1 212,00 zł
- za wynajem pomieszczeń		191 986,54 zł
	RAZEM	*198 397,53 zł*

IV. Kultura fizyczna – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności i innych niż własność praw majątkowych oraz o posiadaniu.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji - jednostka organizacyjna Gminy powołana Uchwałą Rady Miejskiej z dnia 28.08.2000 r. działa jako jednostka budżetowa i prowadzi działalność w dziedzinie sportu, rekreacji, kultury fizycznej i turystyki.

Utworzona z dniem 01.09.2000 r. jednostka została wyposażona poprzez oddanie jej w trwały zarząd Decyzjami Zarządu Miasta z 2001 r., 2002 r., 2003 r., 2005 r., 2006 r. oraz Decyzjami Prezydenta Miasta z 2007 r. oraz z 2008 r. i 2009 r. następującego mienia (z przeznaczeniem na działalność statutową):

- Hala i Pływalnia Kryta w Knurowie (Szczygłowice) przy ulicy Górniczej 2,
- Kąpielisko „Leśne Zacisze" w Knurowie ul. Niepodległości (baseny odkryte),
- Rolkowisko przy ulicy Ogana ,
- Zespół Stadionów przy ulicy Dworcowej,
- Budynek Klubu przy ul. Parkowej 4 wraz z parkiem,
- Kort tenisowy wraz z parkiem przy ul. Parkowej,
- Kryta pływalnia przy ul. Szpitalnej,
- Szatnia krytej pływalni przy ul. Szpitalnej,
- Lodowisko,
- Kompleks boisk sportowych przy Al. Lipowej

Stan użytkowanego mienia na dzień **31.12.2011** r. wynosi: **27 108 995,49** zł, z tego :

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1	2	3
1	Budynki i lokale	20 411 531,77
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	5 194 892,83
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	304 980,30
5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	29 486,26
6	Urządzenia techniczne	185 988,43
7	Środki transportu	74 786,00
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	304 782,06
	Razem środki trwałe:	**25 506 447,65**
	Wartości niematerialne i prawne	45 081,97
	Pozostałe środki trwałe	557 465,87
	Ogółem:	**27 108 995,49**

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego

Zmiany w stanie mienia wprowadzone w okresie sprawozdawczym to jest od 1.01.2011 r. do dnia 31.12.2011 r. ilustruje poniższa tabela.

Środki trwałe Grupa	Stan na 01.01.2011 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2011 r.
1	2	3	4	5
1	19 032 474,00	1 379 057,77		20 411 531,77
2	5 136 145,62	58 747,21		5 194 892,83
4	304 819,70	160,60		304 980,30
5	29 486,26			29 486,26
6	185 988,43			185 988,43
7	74 786,00			74 786,00
8	278 782,06	26 000,00		304 782,06
Razem środki trwałe	**25 042 482,07**	**1 463 965,58**		**26 506 447,65**
Wartości niematerialne i prawne	43 471,28	1 610,69		45 081,97
Pozostałe środki trwałe	529 957,39	41 672,01	14 163,53	557 465,87
Ogółem:	**25 615 910,74**	**1 507 248,28**	**14 163,53**	**27 108 995,49**

W okresie 01.01.2011 r. – 31.12.2011 r. dokonano zmian w mieniu pozostającym w dyspozycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, jak niżej:

1. powiększono stan mienia o wartość: 1 507 248,28 zł, na kwotę tę składają się:

Lp.	*Wyszczególnienie*	*Kwota w zł*
1.	Szatnie i kompleks boisk przy Al. Lipowej	1 379 057,77
1.	Zaplecze techniczne lodowiska	58 747,21
2.	Wanna z hydromasażem z instalacjami technologicznymi	160,60
3.	Membrana zabezpieczająca parkiet	26 000,00
	Razem zwiększenia środków trwałych	1 463 965,58
4	Zwiększenia pozostałych środków trwałych	41 672,01
5	Zwiększenia wartości niematerialnych i prawnych	1 610,69
	Razem zwiększenia	1 507 248,28

- zmniejszono stan mienia o kwotę: 14 163,53 zł

3. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Z tytułu użytkowania mienia w okresie sprawozdawczym, tj :

od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. jednostka uzyskała dochody w wysokości: 1 034 151,83 zł,

z tego:

Lp.	Rodzaj dochodów	Kwota w zł
1	2	
1	Wpływy z najmu i dzierżawy :	31 041,32
2	Wpływy z usług,	715 864,33
3	Pozostałe odsetki	1 371,93
4	Wpływy z różnych dochodów	285 874,25
5	Odsetki	
	Razem	**1 034 151,83**

V. Gospodarka mieszkaniowa – Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji (MZGLiA)

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce praw własności i innych niż własność praw majątkowych oraz o posiadaniu.

Zasobem mieszkaniowym Gminy Knurów administruje zakład budżetowy nazwany Miejskim Zespołem Gospodarki Lokalowej i Administracji (MZGLiA).

Na dzień 31.12.2011 r. stan mienia pozostającego w zarządzie MZGLiA przedstawia się następująco:

Grupa	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1	2	3
1	Budynki i lokale	37 179 544,18
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 305 008,21
3	Kotły i maszyny energetyczne	268 628,18
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego stosowania	1 914 317,95
6	Urządzenia techniczne	335 806,03
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	31 283,63
	Razem środki trwałe:	**43 034 588,18**
	Pozostałe środki trwałe	121 794,38
	Wartości niematerialne i prawne	94 240,51
	Ogółem:	**43 250 623,07**

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego

W okresie od 1.01.2011 r. Do 31.12.2011 r. stan mienia pozostającego w dyspozycji MZGLiA zwiększył się, w stosunku do okresu poprzedniego o kwotę: **523 267,22** zł, jak niżej:

1. Przeprowadzono termomodernizację budynku przy ul. Szpitalnej 8 - 490 007,06 zł
2. Zakupiono zestawy komputerowe - 11 079,64 zł
3. zakupiono wyposażenie – krzesła , kserokopiarkę, fax, szafy) - 1 790,81 zł
4. Zakupiono program komputerowy do obsługi nieruchomości - 20 389,71 zł

Zmniejszono jego wartości o kwotę: **188 136,58** zł, co spowodowane było:

1. zmniejszenie wartości budynków mieszkalnych z tytułu sprzedaży lokali - 174 310,22 zł
2. likwidacja sprzętu komputerowego - 13 138,16 zł
3. likwidacja wyposażenia - 688,20 zł

Zmiany te prezentuje poniższe zestawienie:

Środki trwałe Grupa	Stan na 01.01.2011 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2011 r.
1	5	3	4	5
1	36 863 847,34	490 007,06	174 310,22	37 179 544,18
2	3 305 008,21			3 305 008,21
3	268 628,18			268 628,18
4	1 916 376,47	11 079,64	13 138,16	1 914 317,95
6	335 806,03			335 806,03
8	29 752,98	1 530,65		31 283,63
Razem środki trwałe	**42 719 419,21**	**502 617,35**	**187 448,38**	**43 034 588,18**
Wartości niematerialne i prawne	101 404,67	20 389,71		121 794,38
Pozostałe środki trwałe	94 668,55	260,16	688,20	94 240,51
Ogółem:	**42 915 492,43**	**523 267,22**	**188 136,58**	**43 250 623,07**

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W okresie 01.01.2011 r. – 31.12.2011 r. Miejski Zespół Gospodarki Lokalowej i Administracji z tytułu zarządzania mieniem komunalnym uzyskał następujące dochody:

Lp.	Rodzaj dochodów	Kwota w zł
1	2	3
1.	Czynsz z budynków mieszkalnych	3 296 578,86
2.	Czynsz z lokali użytkowych	710 458,22
3.	Czynsz z garaży	28 473,29
4.	Czynsz z dzierżawy	84 478,29
5.	Sprzedaż biletów parkingowych	59 675,31
6	Obsługa domu przedpogrzebowego	39 125,18
7.	Usługa zakwaterowania	207 278,62
	Razem:	**4 426 067,77**

PREZYDENT MIASTA
Adam Rams