UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA KNURÓW

z dnia ..... 2018 r.

w sprawie uchwalenia zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Knurów,

Rada Miasta Knurów, uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się zmianę „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów" przyjętego przez Radę Miasta Knurów uchwałą Nr XLVI/678/10 Rady Miasta Knurów z dnia 21 kwietnia 2010 r., zmienionego uchwałami Rady Miasta Knurów Nr XXXIX/562/13 z dnia 30 października 2013 r. oraz Nr III/22/14 z dnia 22 grudnia 2014 r., w dalszej treści uchwały zwaną „zmianą studium", w zakresie zgodnym z uchwałą Nr XXX/414/17 Rady Miasta Knurów z dnia 15 marca 2017 r., w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian fragmentów „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów", zmienioną uchwałami:

- Nr XXXVII/514/17 Rady Miasta Knurów z dnia 9 sierpnia 2017 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XXX/414/17 z dnia 15 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian fragmentów „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Knurów",
- Nr XLIX/651/18 Rady Miasta Knurów z dnia 23 maja 2018 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XXX/414/17 z dnia 15 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian fragmentów „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Knurów" ,
- Nr LI/686/18 Rady Miasta Knurów z dnia 11 lipca 2018 r. w sprawie: zmiany uchwały Nr XLIX/651/18 Rady Miasta Knurów z dnia 23 maja 2018 r. oraz w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/414/17 z dnia 15 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian fragmentów „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Knurów".

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są następujące załączniki:

1) załącznik nr 1 – tekst pt.: „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów – Część »A« – Uwarunkowania rozwoju" w formie tekstu ujednoliconego wraz z załącznikami graficznymi od nr 1 do nr 6;
2) załącznik nr 2 – tekst pt.: „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów – Część »B« – Ustalenia studium" w formie tekstu ujednoliconego wraz z załącznikami graficznymi od nr 2A do nr 2E;
3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany studium.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

3.10.18
ADWOKAT
Jerzy Pelkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Barbara Zwierzyńska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki, Architektury, Strategii
Rozwoju Miasta i Spraw Lokalowych
Krystyna Kostelecka

Id: BEB6EC57-7515-4E34-949C-CB54EFE0847E

Załącznik nr 3 do uchwały Nr .....

Rady Miasta Knurów

z dnia.....2018 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Knurów o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów", o których mowa w art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073, ze zm.)

W trakcie terminu wyznaczonego zgodnie z art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – na wnoszenie uwag, jak i w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów", nie wpłynęły żadne uwagi. Nie zachodzi więc potrzeba ich rozpatrywania i podejmowania stosownych rozstrzygnięć przez Radę Miasta Knurów.

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Urbanistyki, Architektury,
Strategii Rozwoju Miasta i Spraw Lokalowych
Delfina Brzezicka
Id: BEB6EC57-7515-4E34-949C-CB54EFE0847E

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073, ze zm.) przedmiotem uchwalenia, przez Radę Miasta Knurów, jest projekt zmiany „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów", zwany dalej „zmianą studium".

Podstawą sporządzenia kolejnej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, przyjętego uchwałą nr XLVI/678/10 Rady Miasta Knurów z dnia 21 kwietnia 2010 roku, zmienionego uchwałą nr XXXIX/562/13 Rady Miasta Knurów z dnia 30 października 2013 r. oraz zmienionego uchwałą Nr III/22/14 Rady Miasta Knurów z dnia 22 grudnia 2014 r. jest **Uchwała Nr XXX/414/17 Rady Miasta Knurów z dnia 15 marca 2017r. w sprawie: przystąpienia do sporządzania zmian fragmentów „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Knurów"**, z późniejszymi zmianami tej uchwały.

Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.
Projekt zmiany studium został wykonany zgodnie z procedurą sporządzania zmiany studium, ustaloną przepisami art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r. poz. 1405, ze zm.).

Do ww. uchwały dołącza się następujące załączniki, stanowiące jej integralne części:
1) **załącznik nr 1** – tekst pt.: „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów – Część »A« – Uwarunkowania rozwoju" w formie tekstu ujednoliconego wraz załącznikami graficznymi od nr 1 do nr 6;
2) **załącznik nr 2** – tekst pt.: „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów – Część »B« – Ustalenia studium" w formie tekstu ujednoliconego wraz z załącznikami graficznymi od nr 2A do nr 2E;
3) **załącznik nr 3** – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany studium.

Na etapie wyłożenia niniejszego projektu zmiany studium do publicznego wglądu nie złożono żadnych uwag. Dokumentacja prac planistycznych projektu zmiany studium, będąca podstawą do stwierdzenia przez Wojewodę Śląskiego jego zgodności z prawem, jest sporządzana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po uchwaleniu, przedmiotowa zmiana studium, będzie stanowiła podstawę polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Urbanistyki, Architektury, Strategii
Rozwoju Miasta i Planów Lokalowych
Krystyna Kostelecka