

Dokonano wyłączenia jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO);

Data wyłączenia: 28.12.2018 r.;

Wyłączenia dokonał: Mariusz Aleksiej, Naczelnik Wydziału Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa UM Knurów

PREZYDENT
MIASTA KNURÓW

Zarządzenie Nr ⁵⁰⁷...../GR/18
Prezydenta Miasta Knurów
z dnia ^{26.12.}..... 2018 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) oraz § 7 Załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XXVI/467/2008 Rady Miasta Knurów z dnia 17 grudnia 2008r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Knurów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony z późn. zm.

zarządzam, co następuje:

1. Dokonać zamiany nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

1) nabyć na rzecz Gminy Knurów, od współwłaścicieli, prawo własności nieruchomości położonej w Knurowie przy ul. Powstańców, oznaczonej jako działka drogowa nr **1226/87 o pow. 0,0044 ha**, obręb Krywałd, arkusz mapy 1, zapisanej w księdze wieczystej [REDAKTOWANE] której wartość rynkowa wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień 7 października 2018 r. wynosi **3.407,00 zł**;

2) w zamian za prawo własności nieruchomości opisanej w ust. 1 niniejszego Zarządzenia przekazać, na rzecz jej współwłaścicieli, prawo własności nieruchomości gruntowej Gminy Knurów, położonej w Knurowie przy ul. Powstańców, oznaczonej jako działka nr **2149/87 o pow. 0,0044 ha**, obręb Krywałd, arkusz mapy 1, zapisanej [REDAKTOWANE] w księdze wieczystej [REDAKTOWANE] której wartość rynkowa wg operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień 4 października 2018 r. wynosi **3.407,00 zł**.

2. Zamiana nieruchomości, w związku z przepisami dot. podatku VAT i kosztami związanymi z przygotowaniem nieruchomości gminnej do zbycia, wiąże się z koniecznością dokonania dopłaty na rzecz Gminy Knurów, przez współwłaścicieli nieruchomości opisanej w ust. 1 niniejszego Zarządzenia kwoty VAT od wartości nieruchomości w wysokości **783,61 zł** oraz ww. kosztów w kwocie brutto **4.766,25 zł (3.875,00 zł + podatek VAT 891,25 zł)**.

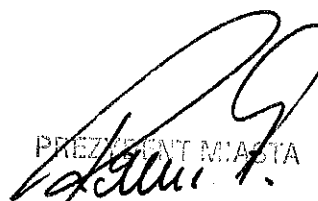
3. Podać do publicznej wiadomości wykaz nr 11/GB/18 gminnej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zamiany gruntów stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

4. Koszty zawarcia umowy notarialnej zamiany gruntów strony ponoszą po połowie.

5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.




PREZYDENT MIASTA
Adam Rams