

**WYKAZ NR: 13/GP/19**  
**Prezydent Miasta Knurów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 poz. 2204 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości,

**że przewiduje sprzedaż garażu murowanego nr 5 wraz ze sprzedażą udziału 0,0678 w częściach wspólnych budynku i gruntu – działek nr 3348/28 o pow. 0,0540 ha, 3348/50 o pow. 0,0017 ha, 3348/53 o pow. 0,0330 ha, położonego w Knurowie przy ul. Wincentego Witosa.**

**1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

nieruchomość zapisana jest w ewidencji gruntów m. Knurów, obręb Knurów, arkusz mapy 2, jedn. rej. G.1653 jako działka 3348/28 o pow. 0,0540, 3348/50 o pow. 0,0017 ha, 3348/53 o pow. 0,0330 ha dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/138455/7. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów

**2. Opis nieruchomości** - garaż nr 5 o pow. 16,73 m<sup>2</sup> położony w Knurowie przy ul. Witosa w drugiej linii zabudowy. Znajduje się w zespole garażowym położonym w otoczeniu zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Posiada dach płaski, o konstrukcji drewnianej, kryty papą. Garaż jest w dobrym stanie technicznym, nie jest wyposażony w żadne instalacje. Nieruchomość posiada dojazd od strony ul. Witosa.

**3. Przeznaczenie nieruchomości:**

w planie miejscowym – WP3-3U – teren usług nieuciążliwych

**4. Forma zagospodarowania nieruchomości:**

zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

**5. Cena wywoławcza nieruchomości:**

Cena wywoławcza

31.490,00 zł

**6. Warunki opłat i terminy ich wnoszenia:**

Należność za nieruchomość ustalona na podstawie wylicytowanej ceny w przetargu zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

**7. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży:**

Sprzedaż nieruchomości zabudowanej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**8. Termin do złożenia wniosku** przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po 6-ściu tygodniach od dnia opublikowania niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Knurów oraz umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Knurów na stronie internetowej [www.knurów.bip.info.pl](http://www.knurów.bip.info.pl).