Dokonano wyłączenia jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO);
Data wyłączenia: 22.11.2019 r.;
Wyłączenia dokonał: Mariusz Aleksiej, Naczelnik Wydziału Geodezji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa UM Knurów

PREZYDENT
MIASTA KNURÓW

Zarządzenie Nr 428/GR/19
Prezydenta Miasta Knurów
z dnia 13 listopada 2019 r.

w sprawie: sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości lokalowej przy ul. Jana Kilińskiego [redacted] w Knurowie wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), przepisów uchwały Rady Miasta Knurów Nr XVI/256/2007 z dnia 19.12.2007 r. w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych w Gminie Knurów (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008 r. Nr 24, poz. 568) oraz uchwały Rady Miasta Knurów Nr XXVI/474/2008 z dnia 17.12.2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/256/2007 (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2009 r. Nr 27, poz. 674)

zarządzam, co następuje:

1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy, gminną nieruchomość lokalową [redacted] usytuowaną w budynku przy ul. Jana Kilińskiego [redacted] o powierzchni użytkowej 52,30 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym do ww. lokalu tj. piwnicą o powierzchni 8,80 m² i udziałem 290/10 000 w prawie własności nieruchomości wspólnej tj. w działce nr 793/76 o powierzchni ogólnej 0,3436 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta [redacted]
2. Zbycie nieruchomości lokalowej opisanej w ust.1, po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 50% od ceny ustalonej na podstawie wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym sporządzonym według stanu w dniu 23 lutego 2019 r. nastąpi za cenę 48.667,50 zł.
3. Koszty notarialne i koszty sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi najemca.
4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Adam Rams

Podstawa prawna jak
w Zarządzeniu Nr 181/GR/19
Prezydenta Miasta Knurów
z dnia 8.05.2019 r.