Artur Socha
Radny Rady Miasta Knurów

URZĄD MIASTA KNURÓW
Biuro Obsługi Rady Miasta
Wpłynęło dnia: 14. 01. 2020
Nr_____ załączników_____

Knurów 13.01.2020 r

Prezydent Miasta Knurów
Adam Rams

- dotyczy zamieszkałych budynków po rewitalizacji przy ulicy Dworcowej 11 i 15

Interpelacja

Szanowny Panie Prezydencie
Szanowny Panie Prezydencie

W związku z tym, że budynki już zostały zamieszkałe i mieszkańcy się w nich na nowo urządzili chciałbym dopytać o realizację naprawy usterek ktore zaczęły się pojawiać.
Generalnie wszyscy są bardzo zadowoleni z nowych mieszkań, jednak podczas eksploatacji we wszystkich mieszkaniach jest problem z eksploatacją kabiny natryskowej w łazienkach.
Kabiny te zostały wyposażone w bardzo płytkie brodziki a samą kabinę przegradza zasłona prysznicowa. Strumień wody kierowany jest na nią, a sama zasłona nie sięga swoją długością do krawędzi brodzika. Przed świętami Bożego Narodzenia niemal wszystkie mieszkania miały problemy z zalewaniem łazienek jak i zalewaniem sąsiadów jeśli mieszkanie było u góry.
Zwróciłem się z prośbą o rozwiązanie problemu do MZGLiA i dostałem zapewnienie, że firma która zrealizowała zadanie posprawdza mieszkania po święcie Trzech Króli. Po święcie Trzech Króli, Komisja się pojawiła i dalej mieszkańcy nie wiedzą kiedy będą realizowane poprawki i czego będą dotyczyły.
Proszę więc o informacje w tej sprawie.
Druga sprawa dotyczy rekuperacji (odzysku ciepła). W niektórych mieszkaniach pojawiały się nieznaczne ciemne smugi na sufitach co mogło świadczyć o zastosowaniu niewłaściwych filtrów. Ponieważ mieszkania są nowe, powinno nam zależeć na utrzymaniu wysokich standardów i rozwiązaniu problemów tym bardziej, że podlagają one okresowi gwarancyjnemu.

Drugą sprawą którą chciałbym poruszyć jest rola Koordynatora Projektu "Termomodernizacja zabytkowych budynków Knurowa z likwidacją niskiej emisji" który powinien nadzorować realizację na każdym etapie. Został wybrany dosyć dawno bo 27.06.2016 r, lecz zgodnie z zamówieniem z dnia 26 stycznia 2016 r, powinien nadzorować wykonanie prac do 31 grudnia 2020 r. Zgodnie z tym zamówieniem nie powinien dopuścić do zaistaniałej sytuacji. W określeniu przedmiotu oraz wielkości zamówienia na 14 budynków w dwóch kwartałach, dotyczy to również prawidłowo zainstalowanych instalacji wodno-kanalizacyjnych.
Proszę również o informację czy zadanie zostało rozliczone z firmą która wykonała to zadanie i czy w związku z ewentualnymi zmianami przewidywane jest poniesienie dodatkowych kosztów?
Kolejne pytanie dotyczy tego, kiedy gmina Knurów zamierza sięgnąć w Urzędzie Marszałkowskim po przyznane w konkursie środki unijne z poddziałania 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – ZIT ? Zgodnie z planem ogłoszonym po rozstrzygniętym konkursie, zadanie powinno zostać zakończone 30 czerwca 2020 r a środków jest 11 400 322,72 zł.

Załącznik nr 1
Informacja o wyborze Koordynatora

Z poważaniem Artur Socha

Artur Socha