UCHWAŁA NR XXIII/307/2020
RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 17 kwietnia 2020 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości podatników będących przedsiębiorcami, ponoszących negatywne konsekwencje ekonomiczne związane ze skutkami epidemii COVID-19, w zakresie gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art.40 ust.1,art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz.506 z późn.zm.), art.15p w związku z art.15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r., poz.374 z późn.zm.), Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020r. "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19,, (2020/C 91 I/01) (Dz.Urz. UE C 91 I z 20.03.2020r., str.1), Komunikatu Komisji z dnia 03 kwietnia 2020r. "Zmiany w tymczasowych ramach środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (C (2020) 2215 final) (Dz.U. UE. C z dnia 04.04.2020r. 2020/C 112/I/01) oraz art.4 ust.1, art.13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz.1461)

Rada Miasta Knurów uchwala:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości podatników będących przedsiębiorcami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 roku - Prawo przedsiębiorców, **których dotyczy zakaz prowadzenia działalności**, związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych[1)], **w zakresie gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej objętej ww. zakazem.**

§ 2. Zwolnienie dotyczy podatku od nieruchomości należnego za m-ce: kwiecień, maj i czerwiec 2020r.

§ 3. Warunkiem uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości za okres wskazany w § 2 uchwały jest złożenie przez podatnika:

1) korekty informacji o nieruchomościach lub obiektach budowlanych lub korekty deklaracji na podatek od nieruchomości wraz z załącznikami.
2) informacji przedsiębiorcy o sytuacji finansowej w związku z COVID-19, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
3) oświadczenia przedsiębiorcy o zgodności danych wskazanych we wniosku z księgami rachunkowymi stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
4) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 uchwały, dotyczy podatników, których płynność finansowa uległa pogorszeniu na skutek spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, z zastrzeżeniem, że nie posiadają zaległości w podatku od nieruchomości na dzień 31 grudnia 2019r.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

1) nie mniej niż 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po 1 stycznia 2020r., do dnia poprzedzającego dzień złożenia informacji, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego, lub
2) nie mniej niż 25%, obliczony jako stosunek obrotów każdego z dwóch dowolnie wskazanych kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających po dniu 1 stycznia 2020r., do dnia poprzedzającego dzień złożenia

informacji, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów osiągniętych w miesiącu bezpośrednio poprzedzającym wcześniejszy ze wskazanych miesięcy.

§ 5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego udzielaną zgodnie z pkt.3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej z dnia 19 marca 2020r.: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01).

§ 6. W zakresie dokumentów, o których mowa w § 3 pkt.2-4 określa się wzory:

1) informacji przedsiębiorcy o sytuacji finansowej w związku z COVID-19, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
2) oświadczenia przedsiębiorcy o zgodności danych wskazanych we wniosku z księgami rachunkowymi stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 7. Dokumenty, o których mowa § 3 uchwały należy złożyć nie później niż do dnia 31.07.2020r., pod rygorem utraty prawa do zwolnienia.

§ 8. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Rzepa

[1)] tj. wydanych na podstawie art.46a i art.46b pkt.1-6 i 8-12 ustawy z dnia 5 grudnia 2008r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz.U. z 2019r., poz.1239 i 1495 oraz z 2020r., poz.284, 322, 374 i 567).

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIII/307/2020

Rady Miasta Knurów

z dnia 17 kwietnia 2020 r.

Informacja przedsiębiorcy o sytuacji finansowej w związku z COVID-19

Na podstawie § 3 pkt.2 uchwały Nr ..... Rady Miasta Knurów z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości podatników będących przedsiębiorcami, ponoszących negatywne konsekwencje ekonomiczne związane ze skutkami epidemii COVID-19, w zakresie gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, informuję co następuje:

1) Pełna nazwa*/Nazwisko i imię**:

.....

.....

.....

2) Adres siedziby*/Adres zamieszkania podatnika**:

.....

.....

.....

**dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną*

***dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną*

3) Imię i nazwisko, nr telefonu osoby odpowiedzialnej ze strony podatnika za sprawy dotyczące niniejszej informacji, która będzie upoważniona do kontaktów z Urzędem Miasta Knurów (pełnomocnictwo):

.....

.....

.....

4) Identyfikator podatkowy NIP przedsiębiorcy: .....

5) Identyfikator gminy, w której przedsiębiorca ma miejsce zamieszkania lub siedzibę *(należy wpisać wyłącznie gdy siedziba firmy lub adres zamieszkania jest spoza gminy Knurów):* .....

6) Forma prawna podmiotu:

□ przedsiębiorstwo państwowe,

□ jednoosobowa spółka Skarbu Państwa,

□ jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (tj. Dz.U. z 2019r., poz.712),

□ spółka akcyjna lub spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz.U z 2019r., poz.369),

□ jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2019r., poz.869),

□ inna (podać jaka) .....

7) Powierzchnia nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zakazem jej prowadzenia wynosi dla:

gruntów ..... m²

budynków ..... m²

budowli o wartości ..... zł.

8) Jestem przedsiębiorcą, którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych[1]:

□ całkowity zakaz □ częściowy zakaz

9) Odnotowałem spadek obrotów gospodarczych z powodu COVID-19:

□ **nie mniej niż 15%** - obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia informacji, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego - **w ujęciu ilościowym:**

.....

(należy wskazać okres na podstawie którego podatnik obliczył spadek obrotów),

□ **nie mniej niż 15%** - obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia informacji, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego - **w ujęciu wartościowym:**

.....

(należy wskazać okres na podstawie którego podatnik obliczył spadek obrotów),

□ **nie mniej niż 25%** - obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020r., do dnia poprzedzającego dzień złożenia informacji, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego - **w ujęciu ilościowym:**

.....

(należy wskazać okres na podstawie którego podatnik obliczył spadek obrotów),

□ **nie mniej niż 25%** - obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020r., do dnia poprzedzającego dzień złożenia informacji, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego - **w ujęciu wartościowym:**

.....

(należy wskazać okres na podstawie którego podatnik obliczył spadek obrotów).

10) Pomoc w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych, korzyści podatkowych lub w zakresie płatności otrzymana przez przedsiębiorstwo w oparciu o Komunikat Komisji UE z dnia 20 marca 2020r. wyniosła:

..... euro na dzień złożenia wniosku***.

*** Wartość pomocy należy podać w kwocie brutto, tj. przed odliczeniem podatków lub innych opłat. Kwota pomocy nie może przekroczyć łącznie 800.000,00 euro na przedsiębiorstwo.

11) Przedsiębiorstwo:

□ **w dniu 31 grudnia 2019r.** - nie znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych **** ,

□ **w dniu 31 grudnia 2019r**. - znajdowało się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych)****

Pomoc może być przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji (w rozumieniu ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych (15)) w dniu 31 grudnia 2019r.; może być ona przyznana przedsiębiorstwom, które nie znajdują się w trudnej sytuacji lub przedsiębiorstwo, które nie znajdowały się w trudnej sytuacji w dniu 31 grudnia 2019r., ale które później napotkały trudności lub znalazły się w trudnej sytuacji z powodu epidemii COVID-19.

*****Zgodnie z definicją zawartą w art.2 pkt.18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art.107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.06.2014r., s.1).*

.....

data

.....

czytelny podpis podatnik (z podaniem imienia

i nazwiska) / osób uprawnionych zgodnie

z KRS lub na podstawie pełnomocnictwa

do reprezentowania podatnika

(W przypadku działania przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo na wzorze PPS-1 wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej).

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIII/307/2020

Rady Miasta Knurów

z dnia 17 kwietnia 2020 r.

Oświadczenie przedsiębiorcy o zgodności danych wskazanych we wniosku z księgami rachunkowymi.

1) Pełna nazwa*/Nazwisko i imię**:

.....

.....

.....

**dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną*

***dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną*

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 pkt.3 Nr ..... uchwały Rady Miasta Knurów z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości podatników będących przedsiębiorcami, ponoszących negatywne konsekwencje ekonomiczne związane ze skutkami epidemii COVID-19, w zakresie gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, **świadomy faktu, iż w przypadku podania danych niezgodnych ze stanem faktycznym w dniu złożenia informacji, utracę prawo do zwolnienia i będę zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z należnymi odsetkami za zwłokę, w terminie 14 dni od dnia, w którym nastąpiły okoliczności powodujące utratę prawa do zwolnienia podatkowego, stosownie do przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa** (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz.900 z późn.zm.),

oświadczam, że dane finansowe wskazane we wniosku w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości z dnia ..... są zgodne z księgami rachunkowymi.

.....

data

.....

czytelny podpis podatnika (z podaniem imienia i nazwiska)/ osób uprawnionych zgodnie

z KRS lub na podstawie pełnomocnictwa do reprezentowania podatnika

(W przypadku działania przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo na wzorze PPS-1 wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej)

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXIII/307/2020

Rady Miasta Knurów

z dnia 17 kwietnia 2020 r.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)1)

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

☐ **mikroprzedsiębiorca**

☐ **mały przedsiębiorca**

☐ **średni przedsiębiorca**

☐ **inny przedsiębiorca**

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

☐ **tak** ☐ **nie** ☐ **nie dotyczy**

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

☐ **tak** ☐ **nie** ☐ **nie dotyczy**

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

☐ **tak** ☐ **nie**

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

☐ **tak** ☐ **nie**

☐ **nie dotyczy**

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? ☐ **tak** ☐ **nie**

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.