

**UCHWAŁA NR III/32/18
RADY MIASTA KNURÓW**

z dnia 19 grudnia 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, obejmującego obszar ograniczony ul. ks. Alojzego Kozielka, ul. Dworcową, ul. Rybną i granicami administracyjnymi miasta wraz z rejonem „III Kolonii” – Etap I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945), w związku z uchwałą Nr XLVI/611/18 Rady Miasta Knurów z dnia 21 lutego 2018r., w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów, obejmującego obszar ograniczony ul. ks. Alojzego Kozielka, ul. Dworcową, ul. Rybną i granicami administracyjnymi miasta wraz z rejonem „III Kolonii” – Etap I, na wniosek Prezydenta Miasta Knurów

RADA MIASTA KNURÓW

stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar ograniczony ul. ks. Alojzego Kozielka, ul. Dworcową, ul. Rybną i granicami administracyjnymi miasta wraz z rejonem „III Kolonii” – Etap I, uchwalonego uchwałą Nr XXXII/438/17 Rady Miasta Knurów z dnia 19 kwietnia 2017 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 2814, z dnia 27 kwietnia 2017 r., nie narusza ustaleń „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów”, przyjętego jako dokument w formie ujednoliconej uchwałą Nr LV/729/18 Rady Miasta Knurów z dnia 17 października 2018r.,

i uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/438/17 Rady Miasta Knurów z dnia 19 kwietnia 2017 r., opublikowanej w Dz. U. Woj. Śl. poz. 2814, z dnia 27 kwietnia 2017 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 21 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem:

- a) inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, w tym łączności publicznej oraz dróg,
- b) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na terenie oznaczonym symbolem Z20.1UC,UP,
- c) stacji paliw na terenie oznaczonym symbolem Z20.6UC,UP,

z zastrzeżeniem § 24 ust. 2.”.

§ 2. Załącznikami, w formie tekstowej, do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2.

§ 3. Dla terenów objętych zmianą planu ustala się wysokość stawki procentowej, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 30%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Rzepa

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr III/32/18
Rady Miasta Knurów
z dnia 19 grudnia 2018 r.

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945),

Rada Miasta Knurów stwierdza:

brak przesłanki do rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar ograniczony ul. ks. Alojzego Koziełka, ul. Dworcową, ul. Rybną i granicami administracyjnymi miasta wraz z rejonem „III Kolonii” – Etap I, uchwalonego uchwałą Nr XXXII/438/17 Rady Miasta Knurów z dnia 19 kwietnia 2017 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 2814, z dnia 27 kwietnia 2017 r. – w związku z oświadczeniem Prezydenta Miasta Knurów o nie wpłynięciu uwag do przedmiotowego projektu zmiany planu, w okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu, jak również w kolejnych 14 dniach po zakończeniu terminu tego wyłożenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr III/32/18
Rady Miasta Knurów
z dnia 19 grudnia 2018 r.

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945),

Rada Miasta Knurów

rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, w sposób następujący:

zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów obejmującego obszar ograniczony ul. ks. Alojzego Koziełka, ul. Dworcową, ul. Rybną i granicami administracyjnymi miasta wraz z rejonem „III Kolonii” – Etap I, uchwalonego uchwałą Nr XXXII/438/17 Rady Miasta Knurów z dnia 19 kwietnia 2017 r., opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. poz. 2814, z dnia 27 kwietnia 2017 r., nie powoduje konieczności realizacji nowych elementów układu komunikacyjnego ani sieci infrastruktury technicznej, jako zadań własnych gminy.