DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 23 listopada 2020 r.

Poz. 8141

Elektronicznie podpisany przez:
Krzysztof Nowak
Data: 2020-11-23 12:46:54

UCHWAŁA NR XXXII/399/2020
RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 18 listopada 2020 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Knurów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych[1)] (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M.P. z dnia 30.07.2020 r., poz. 673) oraz art. 4 ust. 1, art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1461)

Rada Miasta Knurów
uchwala:

§ 1. 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości, ciążącego na osobach fizycznych, osobach prawnych, jednostkach organizacyjnych, w tym spółkach nieposiadających osobowości prawnej, w wysokościach określonych **w *załączniku nr 1*** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Z dniem 31 grudnia 2020 r. traci moc Uchwała Nr XVII/214/2019 Rady Miasta Knurów z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Knurów.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

§ 5. Podanie niniejszej uchwały do publicznej wiadomości nastąpi przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Knurów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Knurów http://www.knurow.pl/.

Przewodniczący Rady

Tomasz Rzepa

Załącznik do uchwały Nr XXXII/399/2020
Rady Miasta Knurów
z dnia 18 listopada 2020 r.

Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Knurów

PKT	Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Stawka w zł/m²
	Budynki lub ich części:	*od 1 m² powierzchni użytkowej*
1	mieszkalne, w tym: garaże w budynkach mieszkalnych,	**0,77**
2	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, za wyjątkiem:	**24,00**
a)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na gospodarowaniu odpadami w rozumieniu art. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.), za wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na obsługę regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych lub instalacji przewidzianych do zastępczej obsługi regionów gospodarki odpadami komunalnymi, w rozumieniu art. 35 ustawy o odpadach,	**24,84**
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, położonych na terenie Gminy Knurów, których łączna powierzchnia użytkowa u jednego podatnika na początku danego roku podatkowego przekracza 60 000 m²,	**24,84**
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z rekreacją i sportem, wskazanej w dziale 93.11 i 93.12 PKD, wyłącznie dla dzieci i młodzieży szkolnej w rozumieniu ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1327),	**12,42**
d)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży detalicznej w kioskach w obiektach sportu i rekreacji oraz w placówkach objętych systemem oświaty,	**5,40**
e)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie stołówek w placówkach objętych systemem oświaty,	**10,85**
3	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,	**11,18**
4	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń,	**4,86**
5	pozostałe, w tym m.in. garaże wolnostojące, budynki gospodarcze oraz zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	**7,76**
	Budowle lub ich części	*od wartości*
6	wartość budowli określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.), za wyjątkiem:	**2%**

a)	budowli służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę lub zbiorowemu odprowadzaniu ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.), których budowa lub rozbudowa została zakończona po 2011 r. i sfinansowana, co najmniej w 20% ze środków Unii Europejskiej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2019 r., poz. 1295 z późn. zm.), za wyjątkiem nakładów poniesionych po 2016 roku – wartość – określona jak wyżej.	**0,01%**
Grunty:		*od 1 m² powierzchni lub od 1 ha*
7	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, za wyjątkiem:	**0,91**
a)	zajętych na gospodarowanie odpadami w rozumieniu art. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.), za wyjątkiem gruntów zajętych na obsługę regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych lub instalacji przewidzianych do zastępczej obsługi regionów gospodarki odpadami komunalnymi, w rozumieniu art. 35 ustawy o odpadach,	**0,99**
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, położonych na terenie Gminy Knurów, których łączna powierzchnia u jednego podatnika przekracza 500 000m²,	**0,99**
8	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,	**4,99**
9	pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	**0,45**
10	niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r., poz. 802 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	**3,26**

[1)] Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.