Uchwała Nr.....
Rady Miasta Knurów
z dnia .....

w sprawie : oddania w nieodpłatne użytkowanie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Ułanów 3 w Knurowie części niezabudowanej nieruchomości gminnej pod lokalizację śmietnika

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Rada Miasta Knurów
uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na oddanie w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ułanów 3 w Knurowie części działki nr 1451/6 - o powierzchni 20 m² - z przeznaczeniem pod usytuowanie śmietnika.
Działka 1451/6 o powierzchni ogólnej 0,4567 ha zapisana jest w Księdze Wieczystej KW 43162 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.

§ 2

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

100908

ADWOKAT
Jerzy Folkowski

NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI, GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA
Mariusz Aleksiej

UZASADNIENIE

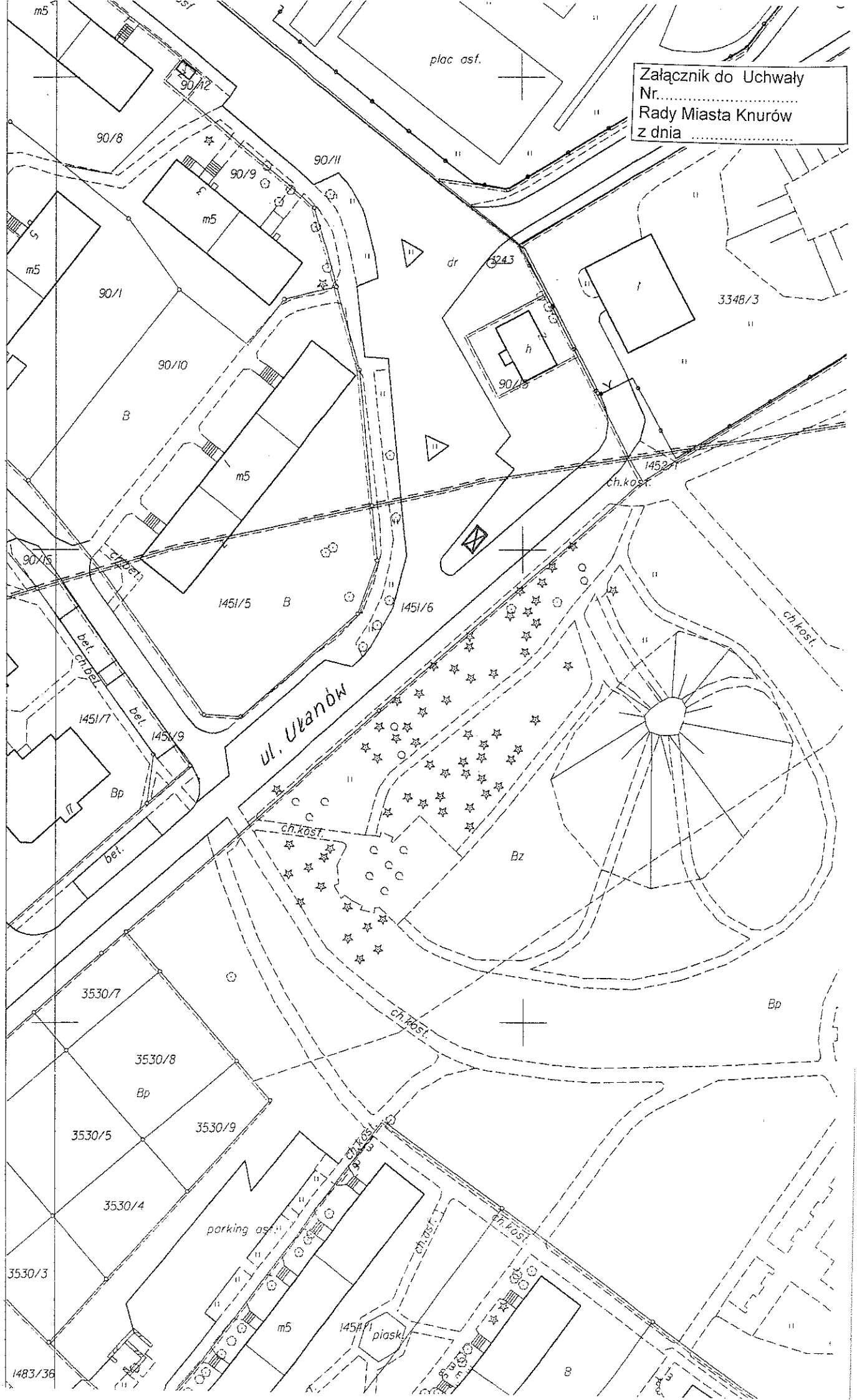
do Uchwały Nr.....
Rady Miasta Knurów
z dnia .....

w sprawie : oddania w nieodpłatne użytkowanie
Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Ułanów 3 w Knurowie
części niezabudowanej nieruchomości gminnej pod lokalizację śmietnika

Gmina realizuje budowę kompleksu boisk sportowych w ramach programu „Moje Boisko - ORLIK 2012". Dla potrzeb boiska zostanie wykonana kanalizacja sanitarna, która przechodzi m.in. przez działkę nr 90/9, która stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ułanów 3. Wspólnota wyraziła zgodę na zajęcie swego terenu pod wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej tylko pod warunkiem oddania im nieodpłatnie przez Gminę terenu pod budowę śmietnika. Gmina wspólnie z Zarządem Wspólnoty wybrała teren gminny przy ul. Ułanów o powierzchni 20 m², który może być wykorzystany na miejsce składowania odpadów.

Użytkowanie jest prawem niezbywalnym. Użytkownik ma prawo używania nieruchomości pobierania jej pożytków oraz zobowiązany jest do dokonywania napraw i innych nakładów związanych ze zwykłym korzystaniem z rzeczy, a po wygaśnięciu użytkowania do zwrotu rzeczy właścicielowi w takim stanie w jakim powinna się znajdować prawidłowo użytkowana.

NACZELNIK WYDZIAŁU
GEODEZJI, GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI I ROLNICTWA
Mariusz Aleksiej


Załącznik do Uchwały
Nr.....
Rady Miasta Knurów
z dnia .....
plac ast.
90/12
90/8
90/11
90/9
m5
90/1
90/10
B
dr
324/3
3348/3
h
90/13
1452/1
ch.kost.
90/15
ch.bet.
1451/5
B
1451/6
bet.
1451/7
1451/9
ul. Ukanów
Bp
Bz
3530/7
3530/8
3530/5
3530/9
3530/4
parking ast.
3530/3
1454/1
piaski
1483/36
8